

Teljesen felújított luxusvilla kívánatos helyen



Referencia: 8767C

Helység: Playa del Duque

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €2,100,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 5
- **Füld_k:** 4
- **Vendég WC-k:** 1
- **Belso (m2):** 158 m²
- **Terasz (m2):** 198 m²
- **Year Constructed:** 2002

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Renovated, Spacious Accommodation
- **Külso:** Garden, Private Pool, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Dining Area, Zuhanyzó, Lounge, Utility Room
- **Nézetek:** Mountains, Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features

Teljesen felújított luxusvilla kívánatos helyen

A Fortis CBS örömmel mutatja be ezt a tekintélyes, öt hálószobás villát a közkedvelt Playa Del Duque településen, Costa Adején.

Playa del Duque Tenerife déli részének legfontosabb turisztikai célpontja, 5 csillagos szállodákkal, első osztályú étteremmel és designer butikokkal, valamint gyönyörű, aranyhomokos stranddal büszkélkedhet. A szép tengerparti sétány az egyik irányban végigvezet a part mentén egészen Los Cristianosig, a sportrajongók számára pedig számos kiváló golfpálya áll rendelkezésre a közelben, és a közeli Puerto Colon kikötőből mindenféle vízisportot kipróbálhatnak. A másik irányban, körülbelül 20 perc sétára található a gyönyörű La Caleta, amely egykor egy kis halászfalu volt, ma pedig a kulináris élvezetek igazi oázisa, mintegy két tucat fantasztikus étteremmel a természetes kikötő körül.

Ez a luxusvilla 158 m² lakóterülettel rendelkezik, és a legmagasabb minőségű anyagok, berendezések és burkolatok felhasználásával lett felújítva. A teljesen berendezett, vonzó villa fő lakótere egy szinten terül el, és természetes fényrel teli. Tartalmaz egy kényelmes nappalit és étkezőt, padlótól a mennyezetig érő üvegajtókkal, amelyek a lenyűgöző medence területére vezetnek, egy félig független konyhát, amelyben fehér, magassfényű bútorok és beépített gépek találhatóak, valamint három kétágyas hálószobát; mindegyikhez saját fürdőszoba, beépített szekrények és légkondicionáló tartozik. Külső lépcső vezet le az alsó szintre, ahol található a negyedik, saját fürdőszobás hálószoba, valamint egy további szoba, amely ideális ötödik hálószobaként vagy irodának, és egy vendég WC.

Ami a kültéri területet illeti, ez az ingatlan valóban kiemelkedő, napos teraszokkal, fűtött úszómedencével és több ülősarokkal. Ezenkívül van egy alsó kert is, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a hegyekre, az óceánra és a szomszédos La Gomera szigetére. Minden alkalomra van egy kültéri rész, amely tökéletes pihenésre, napozásra, szabadtéri étkezésre vagy egyszerűen csak a csodálatos tenerifei naplementék megtekintésére. Ezenkívül ez a teljesen biztonságos ingatlan fedett kocsifelhajtóval rendelkezik, amely két autó számára biztosít parkolási lehetőséget, valamint egy zárt, fedett háztartási helyiséggel a kocsifelhajtó területén, és számos további funkcióval is rendelkezik, mint például riasztó, légkondicionáló és biztonsági rendszer.

Ez egy igazán csodálatos villa Tenerife déli részének legjobb helyén, amely fantasztikus egész éves rezidencia vagy luxus nyaralóház lehet a legigényesebb vásárlók számára. Melegen ajánljuk ennek a makulátlan villának a megtekintését, hogy teljes mértékben értékelni tudja a méretét és az irigylésre méltó elhelyezkedését.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelel_jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

