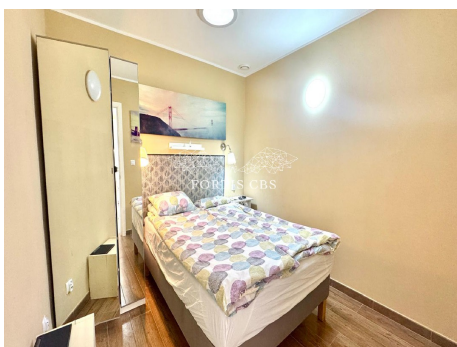
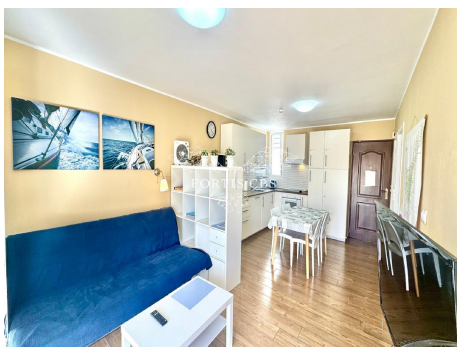
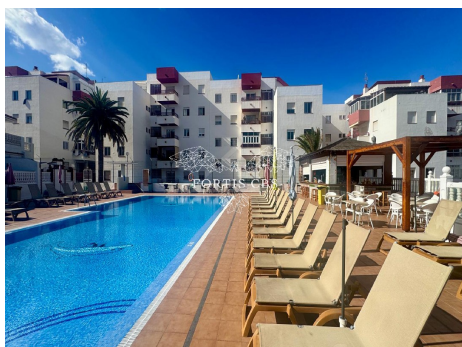




FORTIS CBS

Villa familiale jumelée dans un superbe emplacement côtier



Référence: 8769C

Localité: El Medano

Complexe: Médano Beach

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €675,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 6
- **Bains:** 2
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 91 M²
- **Terrasse (m2):** 287 M²

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune
- **Décor:** Bon État, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Garage, Jardin, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Vue mer partielle, Piscine

Villa familiale jumelée dans un superbe emplacement côtier

Fortis CBS a le plaisir de proposer à la vente cette maison jumelée familiale sur un grand terrain dans le complexe de Médano Beach, dans un superbe emplacement côtier au sud de Tenerife.

Située à proximité de l'aéroport de Tenerife Sud, la station balnéaire d'El Médano a toujours été prisée des habitants. Ces dernières années, elle a gagné en popularité auprès des visiteurs et des vacanciers, notamment en quête d'un style de vie canarien plus authentique. Cette pittoresque station balnéaire a su préserver son charme d'antan, loin de la foule. Vous pourrez y profiter d'un style de vie local authentique et d'une atmosphère décontractée, avec ses petites boutiques, ses restaurants et bars locaux. La plage d'El Médano est réputée pour son sable doré et ses eaux cristallines, idéales pour bronzer et se détendre. C'est également une destination prisée des amateurs de sports nautiques, offrant des conditions idéales pour le surf, le kitesurf et le paddle.

Située dans le quartier de La Pelada, cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal en bord de mer, dans un quartier calme et familial, à proximité du front de mer, du littoral naturel et du centre-ville avec toutes ses commodités. Le complexe Médano Beach est un ensemble immobilier attrayant de maisons de ville et de villas avec piscine commune et terrasses ensoleillées. Cette propriété dispose d'un accès privé au garage et est située sur un très grand terrain, idéalement situé en angle.

La propriété principale est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine ouverte moderne avec des meubles blancs et des plans de travail effet bois, ainsi qu'un grand espace de vie lumineux et confortable, baigné de lumière naturelle par deux portes-fenêtres et de multiples fenêtres. Des toilettes invités sont également disponibles à ce niveau. À l'étage, la propriété comprend trois chambres et deux salles de bains familiales. L'un des balcons du niveau supérieur offre une vue sur l'océan. Cette maison dispose d'un incroyable espace extérieur de 287 m², idéal pour les familles avec enfants ou animaux de compagnie, pour recevoir ou simplement profiter du cadre de vie en plein air enviable de Tenerife. À l'extérieur de la maison principale, trois pièces séparées pourraient servir de logement d'appoint, de salle de sport ou de bureau. Les terrasses, composées de patios carrelés et de gazon synthétique, sont faciles d'entretien. De plus, cette charmante maison bénéficie de la grande piscine commune et des terrasses ensoleillées.

El Médano est un endroit idéal pour vivre ou prendre des vacances et cette propriété, vendue meublée, offre une superbe combinaison de confort et de praticité, un emplacement côtier privilégié et beaucoup d'espace extérieur.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

