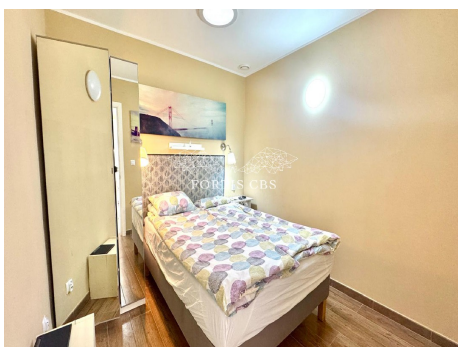
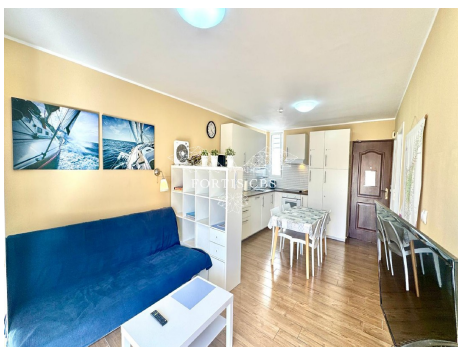
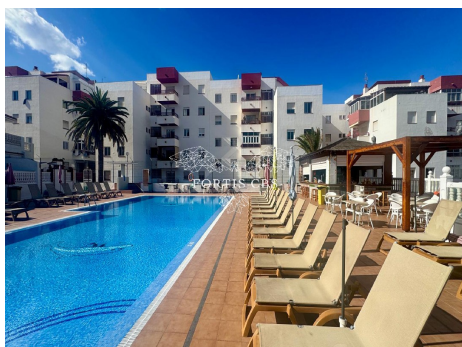




FORTIS CBS

Halfvrijstaande familievilla op een geweldige locatie aan de kust



Referentie: 8769C

Plaats: El Medano

Complex: Médano Beach

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €675,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 6

• **Badkamers:** 2

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **intern (m2):** 91 M²

• **Terras (m2):** 287 M²

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad
- **Decor:** Goede Staat, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Garage, Tuin, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Zicht:** Gedeeltelijk Zeezicht, Zwembad

Halfvrijstaande familievilla op een geweldige locatie aan de kust

Fortis CBS biedt u met genoegen deze halfvrijstaande gezinswoning te koop aan op een groot perceel in het complex Médano Beach, op een prachtige locatie aan de kust in het zuiden van Tenerife.

De badplaats El Médano ligt vlakbij de luchthaven van Tenerife Zuid en is altijd al populair geweest bij de lokale bevolking en inwoners. De laatste jaren is het echter steeds populairder geworden bij bezoekers en vakantiehuseigenaren, vooral bij diegenen die op zoek zijn naar een authentiekere Canarische levensstijl. Deze pittoreske badplaats heeft zijn oorspronkelijke charme weten te behouden, ver weg van de drukte. Hier kunt u genieten van de authentieke lokale levensstijl en de ontspannen sfeer met kleine winkeltjes, lokale restaurants en bars. Het strand van Playa El Médano staat bekend om zijn goudgele zand en kristalheldere water, perfect om te zonnen en te ontspannen. Het is ook een ongelooflijk populaire bestemming voor watersportliefhebbers met ideale omstandigheden om te surfen, kitesurfen en paddleboarden.

Gelegen in de wijk La Pelada, is dit een geweldige locatie aan de kust in een rustige, gezinsvriendelijke buurt, op korte afstand van de kust en de natuurlijke kustlijn, en van het centrum met al haar voorzieningen. Het complex Médano Beach is een aantrekkelijke ontwikkeling van herenhuizen en villa's met een gemeenschappelijk zwembad en zonneterrassen. Deze woning heeft toegang tot een eigen garage en is gelegen op een zeer ruim perceel op een aantrekkelijke hoeklocatie.

De hoofdwoning is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een open, moderne keuken met witte kasten en werkbladen met houtlook. De ruime, lichte en comfortabele leefruimte geniet van veel natuurlijk licht dankzij twee openslaande deuren en meerdere ramen. Er is ook een handig gastentoilet op deze verdieping. Boven vindt u drie slaapkamers en twee familiebadkamers. Een van de balkons op de bovenverdieping biedt uitzicht op de oceaan. Deze woning beschikt over een ongelooflijke buitenruimte van 287 m², wat het absoluut perfect maakt voor gezinnen met kinderen of huisdieren, om gasten te ontvangen of gewoon te genieten van het benijdenswaardige buitenleven van Tenerife. Buiten het hoofdgebouw bevinden zich drie aparte kamers die mogelijk gebruikt kunnen worden als tijdelijke accommodatie, een fitnessruimte of misschien een kantoor. De terrassen bestaan uit een combinatie van betegelde terrassen en kunstgras, wat het onderhoud eenvoudig maakt. Daarnaast kunt u bij deze mooie woning ook gebruikmaken van het grote gemeenschappelijke zwembad en de zonneterrassen.

El Médano is een geweldige plek om te wonen of op vakantie te gaan. Deze woning, die gemeubileerd wordt verkocht, biedt een fantastische combinatie van comfort en functionaliteit, een eersteklas locatie aan de kust en heel veel buitenruimte.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

