FORTIS CBS

Schöne Villa mit drei Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool

Referenz: 8770
Gegend: Callao Salvaje
Komplex: Sueno Azul
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €785,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Grundstück (m2):** 500 m^2
- **Intern (m2):** 81 m^2
- **Baujahr:** 419
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Grillplatz, pflegeleichter Garten, privates Schwimmbad, Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, ruhige Lage, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad
- **Zusätzliche:** ideales Familienhaus, Immobilie zur Geldanlage, eine Etage, Sicherheitsgitter

Schöne Villa mit drei Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool

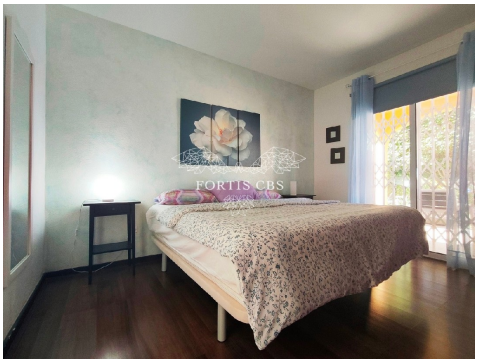
Fortis CBS freut sich, Ihnen diesen schönen, freistehenden Bungalow mit privatem Swimmingpool in der Wohnanlage Sueño Azul in Callao Salvaje präsentieren zu können.

Callao Salvaje ist ein kleiner Ferienort am Rande der bekannten Costa Adeje. Er liegt nur zehn Autominuten von der Hauptstadt Adeje sowie den belebteren Badeorten Playa Fañabé, Playa Torviscas und dem Luxusresort Playa del Duque entfernt. Obwohl Callao Salvaje vom Trubel der größeren Ferienorte absieht, bietet es viele Geschäfte, Bars und Restaurants und einen eigenen fantastischen Strand in unmittelbarer Nähe. Ganz in der Nähe liegt der benachbarte Schwesterort Playa Paraiso mit einem Strand, einer größeren Auswahl an Restaurants und Bars sowie dem kürzlich errichteten Einkaufszentrum Rosa Centre.

Sueño Azul ist eine äußerst beliebte Wohnanlage mit überwiegend Bungalows in ruhigen Wohnstraßen. Gegen eine geringe Tagesgebühr können die Bewohner den Sueño Azul Beach Club nutzen, der direkt am Meer liegt und über eine Bar und ein Restaurant verfügt.

Dieses attraktive Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 500 m² und bietet eine ebenerdige Wohnfläche von 81 m². Es ist von einer riesigen, umlaufenden Terrasse mit 419 m² großem Garten umgeben. Der Innenbereich wirkt geräumig und hell und verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit Doppelbett, eigenem Bad, Einbauschränken und direktem Zugang zur Veranda. Ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Einzelzimmer mit eigenem Bad, beide mit Einbauschränken, sind ebenfalls vorhanden. Die Küche ist offen gestaltet, und es gibt ein gut proportioniertes Wohnzimmer mit Essbereich und praktischen Schränken. Der Boden in Holzoptik und die Terrassentüren führen auf die Veranda und die schöne Terrasse.

Dieses schöne Haus verfügt über einen fantastischen Außenbereich mit eigenem beheiztem Pool, herrlichen Sonnen- und Entspannungsbereichen sowie einem Grillplatz für geselliges Beisammensein und Mahlzeiten im Freien. Darüber hinaus gibt es einen praktischen Schuppen für Gartengeräte und die Fenster sind mit Sicherheitsgittern ausgestattet.

Dieses schöne Haus wird inklusive der abgebildeten Möbel zum Verkauf angeboten und wäre ein wunderbarer Erstwohnsitz oder ein tolles Ferienhaus.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.