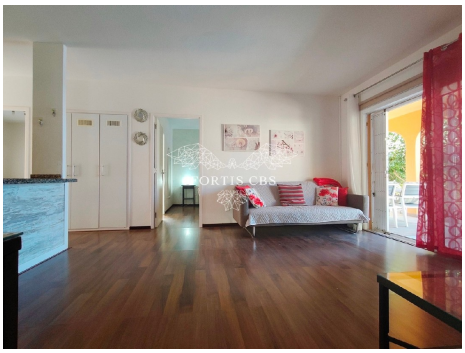
FORTIS CBS

Belle villa de trois chambres avec piscine privée chauffée



Référence: 8770
Localité: Callao Salvaje
Complexe: Sueno Azul
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €785,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 500 M^2
- **Interne (m2):** 81 M^2
- **Année:** 419
- **Niveau du sol:** Ground

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Jardin d'Entretien Facile, Piscine Privée, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Lieu Calme, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Jardin, Piscine
- **Supplémentaire:** Maison de Famille Idéale, Propriété d'Investissement, Un niveau, Grilles de Sécurité

Belle villa de trois chambres avec piscine privée chauffée

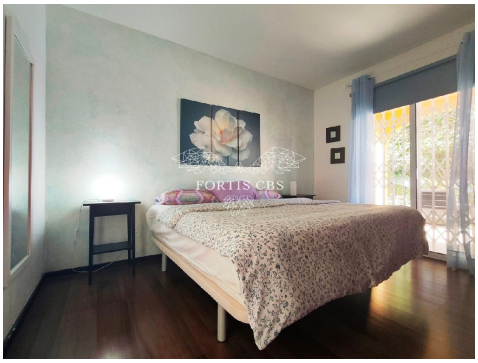
Fortis CBS est ravi de présenter ce joli bungalow indépendant avec piscine privée dans le développement Sueño Azul à Callao Salvaje.

Callao Salvaje est une petite station balnéaire située en bordure de la célèbre Costa Adeje. Elle se trouve à seulement dix minutes en voiture de la ville principale d'Adeje et des stations balnéaires plus animées de Playa Fañabé, Playa Torviscas et de la station balnéaire haut de gamme de Playa del Duque. Bien qu'à l'écart de l'agitation des grandes stations balnéaires, Callao Salvaje propose de nombreux magasins, bars et restaurants, ainsi qu'une magnifique plage privée à deux pas de la propriété. À proximité se trouve la station voisine de Playa Paraiso, qui dispose d'une plage, d'un plus grand choix de restaurants et de bars, ainsi que d'un centre commercial récemment construit, le Rosa Centre.

Sueño Azul est un quartier très prisé, composé principalement de bungalows, situés dans des rues résidentielles calmes. Il offre également aux résidents la possibilité d'accéder, moyennant un petit supplément journalier, au Sueño Azul Beach Club, situé en bord de mer et doté d'un bar et d'un restaurant.

Cette belle propriété est située sur un généreux terrain de 500 m² avec une surface habitable de plain-pied de 81 m² et est entourée d'une immense terrasse panoramique avec un jardin arboré de 419 m². À l'intérieur, la propriété est spacieuse et lumineuse et comprend une chambre double principale avec salle de bains attenante, placards intégrés et accès direct à la véranda. Il y a une autre chambre double et une chambre simple avec salle de bains attenante, toutes deux avec placards intégrés. La cuisine est ouverte et il y a un salon bien proportionné avec coin repas et placards de rangement pratiques, avec parquet imitation bois et portes-fenêtres donnant sur la véranda et la belle terrasse.

À l'extérieur, cette charmante maison offre un espace extérieur fantastique et dispose de sa propre piscine privée chauffée avec de superbes espaces de bronzage et de détente, ainsi que d'un espace barbecue pour recevoir et dîner en plein air. De plus, elle dispose d'un abri de jardin pratique pour ranger les outils de jardinage et les fenêtres sont équipées de grilles de sécurité.

Cette belle maison, proposée à la vente avec les meubles en vedette, ferait une merveilleuse résidence principale ou une superbe maison de vacances.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.