



FORTIS CBS

Schitterend penthouse op de eerste lijn met fantastisch uitzicht op zee



Referentie: 8774

Plaats: San Eugenio Bajo

Complex: Club Villamar

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €785,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 121 M²
- **Terras (m2):** 16 M²
- **Jaar:** 1979
- **Etage:** 9

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Beach front, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Salon, Opslagruimte
- **Zicht:** Kust, Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Schitterend penthouse op de eerste lijn met fantastisch uitzicht op zee

Fortis CBS biedt u met trots deze fantastische kans om een prachtig penthouse te kopen in Club Villamar, een complex direct aan zee in de gewilde wijk San Eugenio, met een werkelijk adembenemend uitzicht op zee.

San Eugenio is een zeer populaire wijk met talloze winkels, bars en restaurants. Het ligt aan de ene kant met Playa de las Americas, aan de andere kant met Costa Adeje en in het hart met de jachthaven van Puerto Colón. Het ligt vlak bij de snelweg TF1, op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en op een paar minuten van de andere grote resorts langs de zuidkust. Het ligt ook op korte afstand van de populaire waterparken Siam Park en Aquapark. En als u een echte winkelliefhebber bent, ligt het op slechts ongeveer 1 km van de twee fantastische winkelcentra Plaza del Duque en Siam Mall.

Club Villamar ligt op een absolute toplocatie aan zee en biedt directe toegang tot de boulevard. Het beveiligde, goed onderhouden complex biedt uitstekende voorzieningen, waaronder gemeenschappelijke parkeergelegenheid, een koffiebar, liften, tuinen en een verwarmd zwembad met goede bereikbaarheid. Dit prachtige penthouse appartement is gelegen op een bevoorrechte locatie op de 9e verdieping en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op zee.

Deze uitzonderlijk ruime woning met twee slaapkamers beschikt over een ruime woonoppervlakte van 121 m², waardoor alle kamers ongelooflijk goed geproportioneerd en comfortabel zijn. Bij de entree bevindt zich een volledig ingerichte open keuken, die onlangs is gerenoveerd, en een aparte eetkamer. Een paar treden scheiden deze ruimte van de ruime woonkamer met uitgang naar het terras. Op deze verdieping bevinden zich een stijlvolle familiebadkamer met inloopdouche en de twee ruime tweepersoonsslaapkamers, beide met vrijstaande kasten en airconditioning. De hoofdslaapkamer geniet van de sfeer van een luxe hotelsuite met een eigen zithoek, toegang tot het terras en een onlangs gerenoveerde en-suite badkamer met dubbele wastafel en inloopdouche. Het terras heeft een aangename grootte van 16 m² en biedt een ongeëvenaard uitzicht op de oceaan en de gehele zuidkust van Tenerife.

Dit penthouse is echt iets bijzonders dankzij de grootte, de doordachte indeling en het fantastische uitzicht. Het wordt in onberispelijke staat aangeboden, is volledig voorzien van airconditioning en wordt verkocht inclusief de smaakvolle meubilering en met als extra bonus een kleine aparte berging die bij de prijs is inbegrepen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

