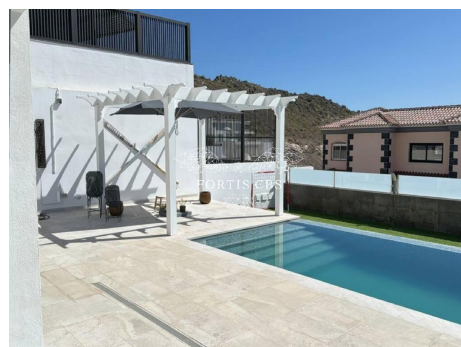
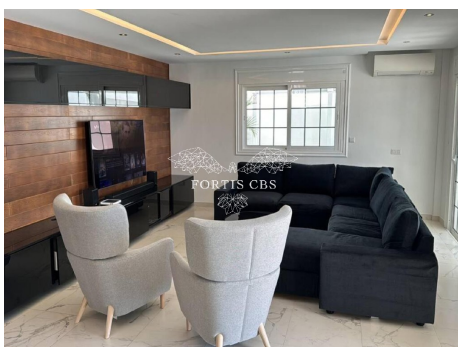
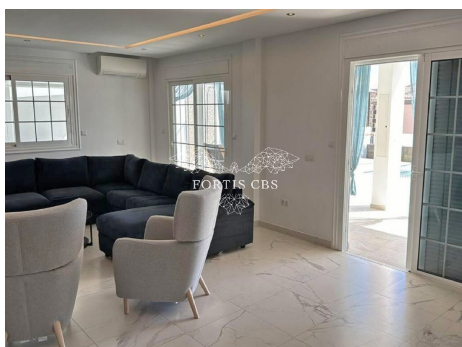
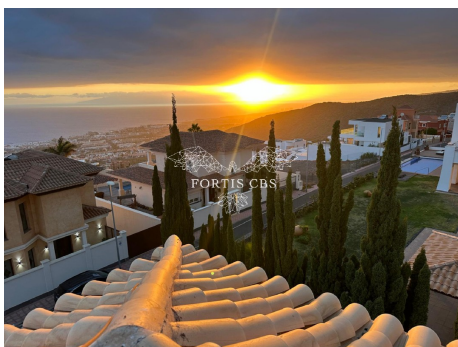




FORTIS CBS

Elegante villa con piscina privada climatizada en una ubicación privilegiada



Referencia: 8775C

Localidad: Torviscas Alto

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €1,550,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 4

• **Parcela (m2):** 400 m²

• **Interno (m2):** 240 m²

• **Terraza (m2):** 160 m²

• **Nivel del suelo:** 3

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Renovado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Jardín, Piscina Privada, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial
- **Habitaciones:** Baño En-Suite
- **Vistas:** Costa, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Barbacoa

Elegante villa con piscina privada climatizada en una ubicación privilegiada

Fortis CBS está encantado de tener la oportunidad de presentar esta fantástica villa independiente de cuatro dormitorios con piscina climatizada en la popular zona de Roque del Conde de Torviscas Alto, en el sur de Tenerife.

Torviscas Alto se encuentra a unos 2 km tierra adentro de las playas de Fañabé y del Duque en Costa Adeje y alberga algunas de las propiedades más destacadas de Tenerife. Gracias a su ubicación elevada, la mayoría de las propiedades en esta zona disfrutan de magníficas vistas a la costa. Además de los centros comerciales, bares y restaurantes de las principales localidades turísticas de Los Cristianos, Playa de las Américas y Fañabé, hay varios bares y pequeños restaurantes acogedores cerca de esta propiedad. También está cerca del centro comercial X-Sur con multicine y de la autopista TF1, por lo que la propiedad tiene una ubicación ideal para viajar en cualquier dirección. El aeropuerto de Tenerife Sur está a solo veinte minutos en coche.

Esta propiedad cuenta con una espaciosa superficie interior de 240 m² distribuidos en tres plantas y ocupa una parcela de aproximadamente 400 m² con vistas a la costa de Costa Adeje. El sótano cuenta con un garaje con capacidad para tres vehículos y un práctico trastero. En la planta principal se encuentra un luminoso y cómodo salón con aire acondicionado, una espléndida cocina moderna con abundante luz natural y electrodomésticos integrados, así como un comedor. Dispone de cuatro amplios dormitorios dobles y cuatro baños, todos ellos con un estilo elegante y moderno.

Las habitaciones de la planta superior tienen acceso a un amplio balcón, ideal para disfrutar de un cóctel al atardecer. Sin embargo, la zona exterior principal se encuentra en la planta baja. Este magnífico espacio incluye una atractiva piscina privada climatizada con mosaicos, terrazas cubiertas y descubiertas para comer al aire libre, relajarse y tomar el sol, así como una zona de barbacoa y un jardín con césped artificial de fácil mantenimiento. En definitiva, el espacio exterior perfecto para disfrutar en familia, entretenerse y, por supuesto, disfrutar del increíble clima de Tenerife durante todo el año.

Toda la propiedad ha sido recientemente renovada con un alto estándar de calidad, cuenta con aire acondicionado y se presenta en perfecto estado para entrar a vivir. Esta propiedad es funcional y elegante, ideal como residencia familiar durante todo el año o como casa de vacaciones de lujo. Actualmente se utiliza como villa de alquiler vacacional con licencia de Vivienda Vacacional, lo que la convierte en una inversión segura.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

