

Impressionnante villa individuelle avec vue panoramique sur la côte



Référence: 8776C

Localité: Roque del Conde

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €1,550,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Cuisines:** 2
- **Salon:** 2
- **Parcelle (m2):** 748 M²
- **Interne (m2):** 285 M²
- **Terrasse (m2):** 463 M²
- **Année:** 2006
- **Étages:** 3

- **Décor:** Excellent État, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Garage, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Très Bon Accès
- **Chambres:** Appartement pour Invités
- **Vues:** Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Impressionnante villa individuelle avec vue panoramique sur la côte

Fortis CBS est ravi d'avoir l'opportunité de présenter cette impressionnante villa individuelle de quatre chambres avec piscine privée dans le quartier populaire de Roque del Conde à Torviscas Alto, au sud de Tenerife.

Torviscas Alto domine les plages de Fañabé et del Duque, à Costa Adeje. Elle abrite certaines des propriétés les plus exceptionnelles de Tenerife, la plupart offrant une vue imprenable sur la côte. Outre les centres commerciaux, bars et restaurants des villes voisines de Los Cristianos, Playa de las Americas et Fañabé, vous trouverez à proximité de nombreux bars et petits restaurants conviviaux, ainsi que le centre commercial X-Sur, avec son grand supermarché et son cinéma multi-salles.

Cette propriété offre une surface intérieure spacieuse d'environ 285 m² répartie sur trois niveaux et occupe un vaste terrain de près de 750 m². Elle dispose d'un garage souterrain privé ainsi que d'une allée pour un autre véhicule. Le corps principal de la villa abrite un imposant hall d'entrée avec un escalier en bois massif, une grande cuisine, deux chambres doubles, deux salles de bains et, bien sûr, un salon-salle à manger incroyablement spacieux et élégant. Ce charmant séjour, baigné de lumière naturelle par ses fenêtres incurvées, offre un espace généreux pour un séjour familial confortable. Le reste de la propriété est idéalement séparé en un appartement indépendant de deux chambres et deux salles de bains, avec son propre accès, un espace de vie et une cuisine-salle à manger complète, ce qui en fait la propriété idéale pour une famille nombreuse ou pour ceux qui reçoivent fréquemment des invités.

À l'extérieur, l'étage supérieur offre deux grandes terrasses, tandis qu'au rez-de-chaussée, une terrasse impeccable et un jardin agrémenté d'une grande piscine privée, de vastes espaces pour bronzer, se détendre et dîner, ainsi que de pelouses artificielles et de jardins faciles d'entretien. Partout dans cet espace, vous pourrez admirer la vue panoramique sur la côte et les magnifiques couchers de soleil de Tenerife.

Il s'agit d'une propriété substantielle dans un endroit calme et haut de gamme et est vendue meublée et avec la climatisation installée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

