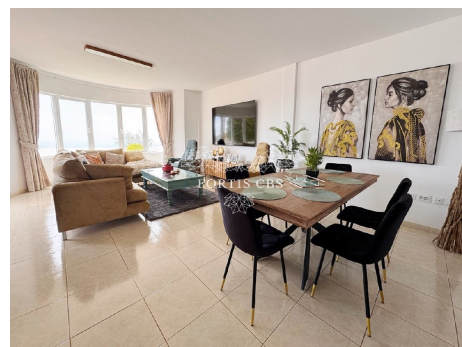


## Indrukwekkende vrijstaande villa met panoramisch uitzicht op de kust.



**Referentie:** 8776C

**Plaats:** Roque del Conde

**Type:** Huis (Villa)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €1,499,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 4
- **Keukens:** 2
- **Woonkamer:** 2
- **Perceel (m2):** 748 M<sup>2</sup>
- **intern (m2):** 285 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 463 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 2006
- **Verdiepingen:** 3

- **Decor:** Uitstekende staat, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Garage, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Zeer goede bereikbaarheid
- **Kamers:** Guest Apartment
- **Zicht:** Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning

# Indrukwekkende vrijstaande villa met panoramisch uitzicht op de kust.

Fortis CBS is verheugd deze indrukwekkende vrijstaande villa met vier slaapkamers en privézwembad te kunnen presenteren in de populaire wijk Roque del Conde in Torviscas Alto, in het zuiden van Tenerife. Torviscas Alto ligt op een verhoogde positie boven de stranden van Playa de Faab en Playa del Duque aan de Costa Adeje en herbergt enkele van de meest bijzondere woningen op Tenerife, waarvan de meeste een prachtig uitzicht op de kust bieden. Naast de winkelcentra, bars en restaurants in de nabijgelegen plaatsen Los Cristianos, Playa de las Americas en Faab, zijn er diverse lokale bars en gezellige kleine restaurants in de buurt van deze woning, evenals het winkelcentrum X-Sur met een grote supermarkt en een bioscoop met meerdere zalen. Deze woning heeft een ruime woonoppervlakte van circa 285 m<sup>2</sup>. Deze villa is verdeeld over drie verdiepingen en staat op een ruim perceel van bijna 750 m<sup>2</sup>. Het beschikt over een eigen ondergrondse garage en parkeergelegenheid op de oprit voor nog een auto. Het hoofdgedeelte van de villa omvat een imposante entreehal met een fraaie massief houten trap, een grote keuken, twee tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers en natuurlijk de ongelooflijk ruime en stijlvolle woon-eetkamer. Deze prachtige woonkamer baadt in natuurlijk licht dankzij de gebogen ramen en biedt voldoende ruimte voor comfortabel gezinsleven. De rest van de woning is handig afgescheiden in een zelfstandig appartement met twee slaapkamers, twee badkamers, een eigen ingang, woonruimte en een complete keuken-eetkamer. Dit maakt het de ideale woning voor een groot gezin of voor mensen die regelmatig gasten ontvangen. Buiten zijn er vanaf de bovenverdieping twee grote terrassen, terwijl er op de begane grond een prachtig aangelegd terras en tuin is met een groot privézwembad, voldoende ruimte om te zonnebaden, te ontspannen en te dineren, evenals onderhoudsvriendelijke kunstgrasvelden en aangelegde tuinen. Overal in dit gebied kunt u genieten van het panoramische uitzicht op de kust en de adembenemende zonsondergangen van Tenerife. Dit is een ruim pand op een rustige, luxe locatie en wordt gemeubileerd en met airconditioning verkocht. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

