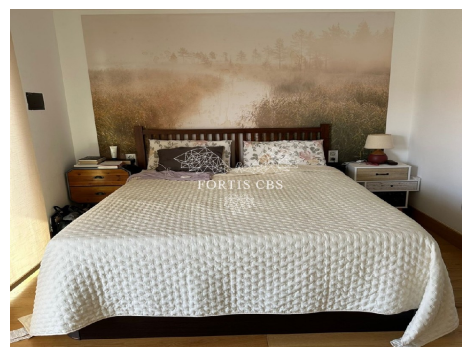
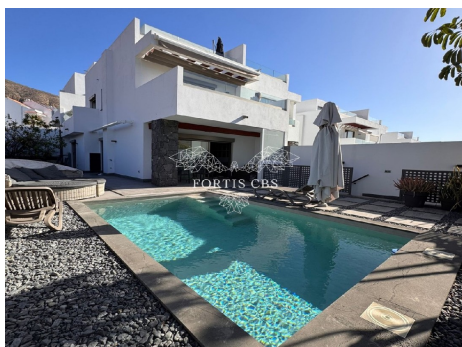




FORTIS CBS

Ohromující moderní vila v neuvěřitelné centrální lokalitě s vyhřívaným bazénem



Odkaz: 8777C

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Portofino

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,250,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 300 m²
- **Vnitřní (m2):** 150 m²
- **Terasa (m2):** 150 m²

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Garage, Garden, Private Pool, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Very Good Access, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Partial Sea, Town
- **Dalsi:** Air Conditioning

Ohromující moderní vila v neuvěřitelné centrální lokalitě s vyhřívaným bazénem

Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tuto krásnou částečně samostatně stojící vilu v pulzujícím centru oblíbeného Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos byla původně malá rybářská vesnice a od té doby se proměnila v jedno z hlavních letovisek na jihu Tenerife, vedle jeho sousedů Playa de las Americas a Costa Adeje. V těsné blízkosti písčné pláže najdete hlavní přístav pro trajekty na další západní Kanárské ostrovy La Gomera, El Hierro a La Palma. Je zde krásná promenáda, která se táhne podél pobřeží přes Playa de las Americas, Costa Adeje a až do La Caleta. Los Cristianos má obrovský výběr obchodů, barů a restaurací, stejně jako veškerou občanskou vybavenost rušného města, jako jsou školy, zdravotní středisko a spoje veřejné dopravy.

Tato báječná vila je prezentována v bezvadném stavu, dokončena z vysoce kvalitních materiálů a zařízena ve velmi vysokém standardu, připravena k užívání novými majiteli. Je v naprosto ideální centrální poloze s veškerou místní občanskou vybaveností, jako jsou bary, restaurace, obchody a nábřeží v pěší vzdálenosti.

Přízemí vily má otevřenou, plynulou atmosféru s prostorným obývacím pokojem a jídelnou, krásnou plně vybavenou kuchyní a koupelnou. Všechny tři pokoje jsou dobře prezentované dvoulůžkové, zatímco hlavní má vlastní koupelnu a vlastní balkon dobré velikosti s výhledem na město a boční směrem k moři. Externě jsou k dispozici rozsáhlé terasy a zahradní plochy kolem soukromého vyhřívaného bazénu a spousta prostoru pro zábavu, stolování a opalování nebo jen pro vychutnání si báječného celoročního klimatu zde na Tenerife. K dispozici je také suterén, kde se nachází velká garáž s prostorem pro dvě vozidla a praktickým dalším úložným prostorem.

Jedná se o naprosto krásnou nemovitost jak interně, tak externě a která nemůže být na výhodnějším centrálním místě. Vila je dokončena ve špičkových materiálech, prodává se včetně atraktivního vybavení a pro náročného kupce by byla perfektním celoročním sídlem nebo luxusním rekreačním domem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

