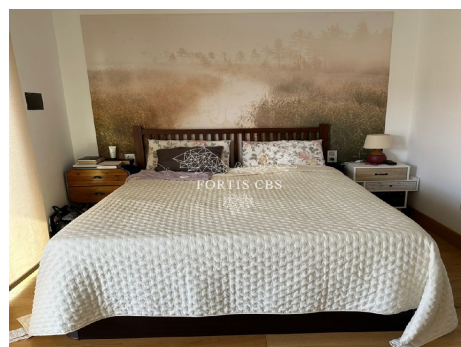
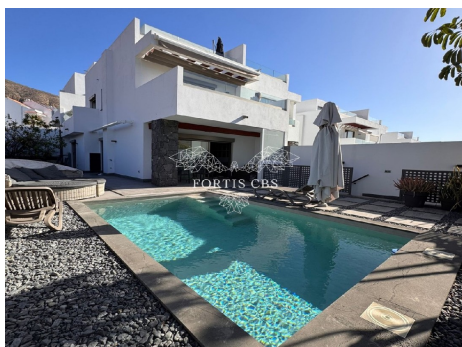




FORTIS CBS

Prachtige moderne villa op een ongelooflijke centrale locatie met verwarmd zwembad



Referentie: 8777C

Plaats: Los Cristianos

Complex: Portofino

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €1,250,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 3
- **Perceel (m2):** 300 M²
- **intern (m2):** 150 M²
- **Terras (m2):** 150 M²

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Garage, Tuin, Privaat zwembad, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer
- **Zicht:** Gedeeltelijk Zeezicht, Stad
- **Extra:** Airconditioning

Prachtige moderne villa op een ongelooflijke centrale locatie met verwarmd zwembad

Fortis CBS biedt met genoegen deze prachtige halfvrijstaande villa te koop aan in het levendige centrum van het populaire Los Cristianos, in het zuiden van Tenerife.

Los Cristianos was oorspronkelijk een klein vissersdorpje en is sindsdien uitgegroeid tot een van de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, naast de buurdorpen Playa de las Americas en Costa Adeje. Direct aan het zandstrand ligt de belangrijkste veerhaven naar de andere westelijke Canarische Eilanden: La Gomera, El Hierro en La Palma. Er is een mooie promenade die langs de kustlijn loopt, van Playa de las Americas en Costa Adeje tot aan La Caleta. Los Cristianos heeft een enorme keuze aan winkels, bars en restaurants, evenals alle voorzieningen van een drukke stad, zoals scholen, een medisch centrum en openbaar vervoer.

Deze fantastische villa verkeert in onberispelijke staat, is afgewerkt met hoogwaardige materialen en zeer hoogwaardig gemeubileerd, klaar voor de nieuwe eigenaren om van te genieten. De locatie is absoluut ideaal, centraal gelegen met alle lokale voorzieningen zoals bars, restaurants, winkels en de kust op loopafstand.

De begane grond van de villa heeft een open, vloeiende sfeer met een ruime woon- en eetkamer, een prachtige, volledig ingerichte keuken en een badkamer. Alle drie de slaapkamers zijn goed onderhouden tweepersoonskamers, terwijl de hoofdslaapkamer een eigen badkamer en suite heeft met een ruim balkon met uitzicht over de stad en zijdelings op zee. Buiten zijn er ruime terrassen en tuinen rond het verwarmde privézwembad en volop ruimte om gasten te ontvangen, te dineren en te zonnebaden, of gewoon te genieten van het fantastische klimaat het hele jaar door op Tenerife. Er is ook een kelderverdieping met een ruime garage met ruimte voor twee auto's en handige extra opslagruimte.

Dit is een absoluut prachtig pand, zowel van binnen als van buiten, op een centrale locatie die niet beter bereikbaar is. De villa is afgewerkt met hoogwaardige materialen, wordt verkocht inclusief de aantrekkelijke meubilering en is een perfecte woning voor het hele jaar of een luxe vakantiehuis voor de veeleisende koper.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

