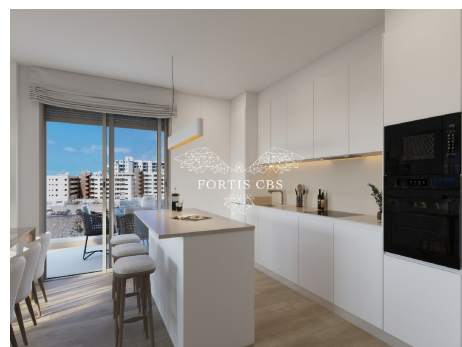
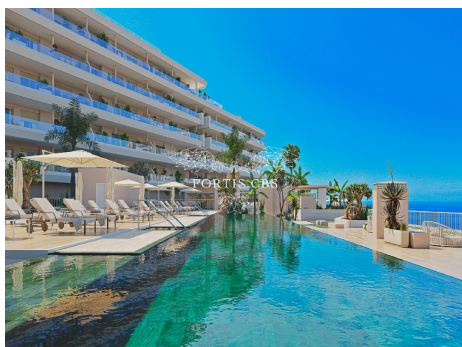


## Prachtige appartementen met twee slaapkamers in gloednieuwe promotie



**Referentie:** 8779

**Plaats:** Playa Paraiso

**Complex:** Residencial Abora

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €509,950

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 69 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 25 M<sup>2</sup>

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht, niet gemeubileerd
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Kust, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Keramische kookplaat, Dubbele beglazing, Magnetron, Oven, Water verwarmd met zonneënergie

# Prachtige appartementen met twee slaapkamers in gloednieuwe promotie

Fortis CBS presenteert met genoegen deze fantastische kans om een nieuwbouwproject, Residential Abora, in het hart van Playa Paraiso te kopen, dat deel uitmaakt van het prestigieuze toeristische gebied Costa Adeje.

Playa Paraiso is een lieflijk klein badplaatsje aan de zuidkust van Tenerife, waar het klimaat naar verluidt het beste van het hele eiland is, vandaar de naam, die "Paradijselijk Strand" betekent. Playa Paraiso is misschien rustiger dan de grotere badplaatsen, maar er is de afgelopen jaren flink geïnvesteerd in de aanleg van een verbeterde kustpromenade en de opening van twee vijfsterrenhotels in de buurt. Er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt, evenals een klein zwart zandstrand. Het naburige stadje Callao Salvaje ligt vlakbij en biedt ook tal van extra voorzieningen, zoals een Franse bakker, een kerk en nog veel meer bars en restaurants. De onlangs verlengde snelweg TF1 is vlakbij, waardoor de reistijd naar de luchthaven Tenerife Zuid is teruggebracht tot ongeveer 25 minuten en naar Playa de las Americas en Los Cristianos ongeveer 10 minuten.

Residentie Abora belooft een zeer aantrekkelijke ontwikkeling te worden van 138 appartementen met één, twee of drie slaapkamers, waarvan sommige met een privézwembad, verdeeld over drie blokken en verdeeld over vier of vijf verdiepingen op slechts 200 meter van de zee. Het complex beschikt over een conciërgeservice, een fitnessruimte, liften en een prachtig zwembad met zonneterras voor exclusief gebruik door de bewoners. De bouwer heeft ook prachtige gemeenschappelijke tuinen in het ontwerp opgenomen. Elk appartement beschikt over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse gemeenschappelijke garage en een eigen berging.

De woningen zijn zorgvuldig ontworpen om optimaal te profiteren van het uitzicht vanuit de belangrijkste leefruimtes. Bijna alle woningen genieten van een prachtig uitzicht vanuit het oosten en westen. De keukens hebben een strak, modern design, met een kookeiland en Balay-apparatuur of vergelijkbare apparatuur, en een aparte bijkeuken. Lichte slaapkamers met inbouwkasten en elegante badkamers in een neutrale kleurstelling met wastafels en een inloopdouche. Of het nu een vakantiehuis of een vaste woning betreft, deze ontwikkeling is een kans die u niet mag missen.

Kortom, dit prachtige project is ideaal gelegen in deze steeds populairder wordende buurt. Als bijkomend voordeel zijn de woningen voorzien van airconditioning en ruime terrassen. Betaling in termijnen tijdens de bouw en oplevering in de zomer van 2028.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

