

## Fantastické třípokojové apartmány v úplně nové nabídce



**Odkaz:** 8780

**Lokalita:** Playa Paraiso

**Komplex:** Residencial Abora

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €676,700

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 81 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 40 m<sup>2</sup>

- **Společenství:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Unfurnished
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Near Amenities, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Coastal, Pool, Sea, Town
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceramic Hob, Double Glazing, Microwave, Oven, Solar Heated Water

# Fantastické třípokojové apartmány v úplně nové nabídce

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tuto skvělou příležitost k zakoupení rozsáhlého projektu v novém developerském projektu Residential Abora v srdci Playa Paraiso, který je součástí prestižní turistické oblasti Costa Adeje.

Playa Paraiso je krásné malé letovisko na jižní straně západního pobřeží Tenerife, kde se říká, že klima je nejlepší na celém ostrově, odtud název, který znamená „Rajská pláž“. Playa Paraiso je možná klidnější než větší letoviska, ale v posledních letech zde proběhlo mnoho investic, včetně vylepšené pobřežní promenády a otevření dvou pětihvězdičkových hotelů v blízkosti. V okolí se nachází mnoho obchodů, barů a restaurací a také malá pláž s černým pískem. Sousední město Callao Salvaje je nedaleko a nabízí také řadu dalších služeb, jako je francouzská pekárna a kostel, a také mnoho dalších barů a restaurací. Nedávno prodloužená dálnice TF1 je nedaleko, takže doba jízdy na letiště Tenerife Jih se zkrátí na přibližně 25 minut a na Playa de las Americas a Los Cristianos na přibližně 10 minut.

Rezidenční Abora slibuje velmi atraktivní projekt se 138 apartmány s jednou, dvěma nebo třemi ložnicemi, některé s vlastním bazénem, rozmístěnými ve třech blocích na čtyřech nebo pěti podlažích, pouhých 200 metrů od moře. Komplex bude zahrnovat concierge služby, posilovnu, výtahy a krásný bazén s opalovací plochou pro výhradní užívání obyvatel. Stavitel do návrhu zahrnul i krásné společné zahrady. Zvenku bude ke každému apartmánu přiděleno parkovací místo v podzemní společné garáži a soukromý sklad.

Nemovitosti jsou promyšleně uspořádané tak, aby co nejlépe využily výhledy z hlavních obytných prostor, přičemž téměř všechny domy se těší nádhernému výhledu z východu i západu. Kuchyň bude mít čistý, moderní design s centrálním ostrůvkem a spotřebiči Balay nebo podobnými spotřebiči a samostatnou technickou místností. Světlé ložnice budou mít vestavěné skříňe a elegantní koupelny v neutrálním barevném schématu s umyvadly a sprchovým koutem. Ať už se jedná o rekreační dům nebo hlavní bydliště, tento developerský projekt je příležitostí, kterou byste si neměli nechat ujít.

Závěrem lze říci, že tento krásný developerský projekt se nachází na ideálním místě v této stále oblíbenější oblasti v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Další výhodou je, že nemovitosti jsou klimatizované a mohou se pochlubit prostornými terasami. Platby po etapách během výstavby a dokončení v létě 2028.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

