



# FORTIS CBS

## Fantásticos apartamentos de tres habitaciones en nueva promoción



**Referencia:** 8780

**Localidad:** Playa Paraiso

**Complejo:** Residencial Abora

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €714,070

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3

- **Baños:** 2

- **Interno (m<sup>2</sup>):** 81 m<sup>2</sup>

- **Terraza (m<sup>2</sup>):** 40 m<sup>2</sup>

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Sin Amueblar
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Costa, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Placa Vitrocerámica, Doble acristalamiento, Microondas, Horno, Paneles solares para agua

# Fantásticos apartamentos de tres habitaciones en nueva promoción

Fortis CBS se complace en presentar esta maravillosa oportunidad de comprar sobre plano en el nuevo desarrollo, Residencial Abora en el corazón de Playa Paraíso, que forma parte de la prestigiosa zona turística de Costa Adeje.

Playa Paraíso es un encantador y pequeño pueblo turístico en la zona sur de la costa oeste de Tenerife, donde se dice que el clima es el mejor de toda la isla, de ahí su nombre. Playa Paraíso es quizás más tranquilo que los grandes complejos turísticos, pero ha experimentado una gran inversión en los últimos años, con la mejora de un paseo marítimo y la apertura de dos hoteles de 5 estrellas en las cercanías. Hay numerosas tiendas, bares y restaurantes en la zona, así como una pequeña playa de arena negra. El pueblo vecino de Callao Salvaje está cerca y también ofrece una gran variedad de servicios adicionales, como una panadería francesa, una iglesia y muchos más bares y restaurantes. La autopista TF1, recientemente ampliada, está cerca, por lo que el tiempo de viaje al aeropuerto de Tenerife Sur se reduce a unos 25 minutos y a Playa de las Américas y Los Cristianos a unos 10 minutos.

Residencial Abora promete ser un atractivo desarrollo de 138 apartamentos de uno, dos o tres dormitorios, algunos con piscina privada, distribuidos en tres bloques de cuatro o cinco plantas a tan solo 200 metros del mar. El complejo contará con servicio de conserjería, gimnasio, ascensores y una hermosa piscina y solárium de uso exclusivo para los residentes. La constructora también ha incorporado al diseño encantadoras zonas comunes ajardinadas. En el exterior, cada apartamento incluirá plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado.

Las propiedades están diseñadas cuidadosamente para aprovechar al máximo las vistas desde las zonas principales, y casi todas disfrutan de maravillosas vistas al este y al oeste. La cocina tendrá un diseño limpio y contemporáneo, con isla central y electrodomésticos Balay o similares, con lavadero independiente. Los dormitorios son luminosos y cuentan con armarios empotrados, y los elegantes baños, en tonos neutros, incorporan lavabos y ducha a ras de suelo. Ya sea una casa de vacaciones o su primera residencia, esta promoción es una oportunidad que no debe perderse.

En resumen, esta encantadora promoción goza de una ubicación ideal en esta zona cada vez más popular, cerca de todos los servicios. Como ventaja adicional, las propiedades cuentan con aire acondicionado y amplias terrazas. Pagos escalonados durante la construcción y la finalización en el verano de 2028.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

