

Appartement triplex de quatre chambres dans un emplacement populaire



Référence: 8781c
Localité: Playa Fañabé
Complexe: Oasis Dakota
Type: Appartement (Duplex)
Statut: A Vendre
Prix: €445,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 2
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 146 M²
- **Terrasse (m2):** 30 M²
- **Niveau du sol:** 1
- **Etages:** 3

- **Communauté:** Zone d'Enfants, Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Très Bon Accès, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Buanderie
- **Vues:** Mer
- **Supplémentaire:** Divers Caractéristiques Spéciales

Appartement triplex de quatre chambres dans un emplacement populaire

Fortis CBS a le plaisir de présenter au marché immobilier de Tenerife, ce charmant et spacieux appartement de quatre chambres sur trois niveaux dans le très populaire complexe Oasis Dakota à Playa Fañabé, Costa Adeje dans le sud ensoleillé de Tenerife.

Fañabé est l'un des quartiers les plus prisés de Costa Adeje. Situé au cœur de la Costa Adeje, il est entouré de nombreux bars, restaurants et boutiques de qualité, ainsi que des plages de Fañabé. Il est également proche du port de plaisance de Puerto Colón et du célèbre centre commercial Plaza del Duque. À seulement une minute de l'autoroute TF1, il est à quelques pas des principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos, et à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. D'autres attractions de la côte sud, comme le Siam Park et le Siam Mall, ainsi que la magnifique plage de Bahia del Duque, sont également à proximité.

L'Oasis Dakota est un complexe résidentiel très prisé, situé à environ dix minutes à pied de la plage de Fañabé et à environ cinq minutes du centre commercial The Duke. Ce complexe sécurisé et bien établi dispose d'une grande piscine commune, de jardins, d'une pataugeoire et d'une aire de jeux. De nombreux bars, boutiques et restaurants se trouvent à proximité, et le centre commercial Aquamall est à seulement quelques minutes à pied.

Cette splendide maison est située au premier étage et offre une spacieuse surface habitable de 146 m², répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine indépendante avec buanderie séparée, des toilettes invités et un grand salon avec coin repas et accès direct à l'une des terrasses ensoleillées.

À l'étage, vous trouverez la chambre principale avec placards, salle de douche attenante et petit balcon, ainsi que deux autres chambres avec placards, dont l'une sert actuellement de salon de télévision. Enfin, au dernier étage, une grande chambre double de style loft dispose d'une grande terrasse privée offrant une jolie vue sur la mer et d'une pergola, idéale pour bronzer ou dîner en plein air.

De plus, un garage double privé et un débarras pratique sont inclus dans le prix. La propriété est vendue meublée et prête à être habitée dès le premier jour.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

