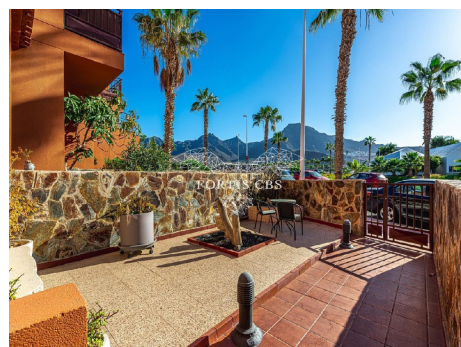
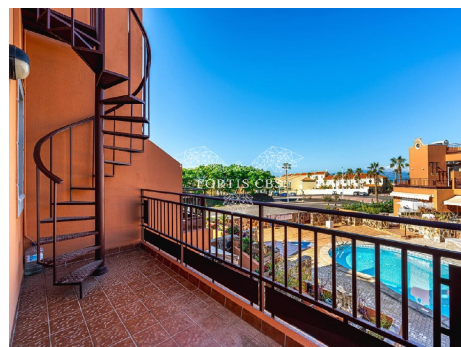


Encantadora casa adosada amueblada de dos habitaciones en una ubicación muy deseable



Referencia: 8782C
Localidad: Playa del Duque
Complejo: Residencial San Miguel II
Tipo: Casa (Adosado)
Situación: A la venta
Precio: €625,000

Dormitorios: 2
Baños: 2
Parcela (m2): 130 m²
Interno (m2): 223 m²
Plantas: 4

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón, Garaje, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy Buen Acceso, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Cocina con comedor, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo

Encantadora casa adosada amueblada de dos habitaciones en una ubicación muy deseable

Fortis CBS se complace en presentar esta encantadora casa adosada de dos dormitorios y dos baños en el muy codiciado complejo Residencial San Miguel II, en la prestigiosa zona de Playa del Duque en Costa Adeje.

Playa del Duque se encuentra en la popular Costa Adeje, en el sur de Tenerife, y es, sin duda, una de las zonas más exclusivas y exclusivas de Tenerife. Su constante atractivo se debe a su hermosa playa de arena blanca, su pintoresco paseo marítimo, sus innumerables restaurantes de alta gama, locales nocturnos, centros comerciales y hoteles de diseño, y su clima casi perfecto. Su proximidad a la TF1 la sitúa a solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur.

Residencial San Miguel II es un complejo privado y bien cuidado que se centra en una encantadora piscina comunitaria y piscina infantil, además de numerosas terrazas y jardines comunitarios. Se encuentra a solo 750 metros (10 minutos a pie) de la Playa del Duque, o a un corto trayecto en coche de las animadas zonas de Playa de las Américas y Los Cristianos.

Se vende completamente amueblada y con aire acondicionado. Esta magnífica oportunidad, llave en mano, ofrece una espaciosa sala de estar distribuida en cuatro plantas (223 m²). Al entrar desde la calle, encontrará una encantadora terraza/jardín, desde la cual, unos pocos escalones conducen al acogedor recibidor. La planta baja consta de una moderna y luminosa cocina independiente con electrodomésticos integrados, un amplio salón con comedor y puertas correderas que dan a la espaciosa terraza orientada a la piscina, con acceso directo a la piscina comunitaria climatizada. En la planta superior encontrará un dormitorio doble con armarios empotrados y balcón, un baño familiar con ducha y el dormitorio principal, que ofrece baño en suite con ducha, armarios empotrados y un balcón con escalera de caracol que conecta con la azotea. En la planta superior se encuentra una gran azotea privada con una preciosa pérgola que ofrece vistas panorámicas y sol todo el día, ideal para tomar el sol, relajarse o incluso cenar al aire libre. También incluye un amplio garaje, trastero y lavadero con acceso directo a la casa.

En resumen, esta es una gran propiedad, perfecta tanto para una casa de vacaciones como para una residencia permanente con un fantástico espacio al aire libre, ideal para aprovechar al máximo el maravilloso clima que Tenerife tiene para ofrecer.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

