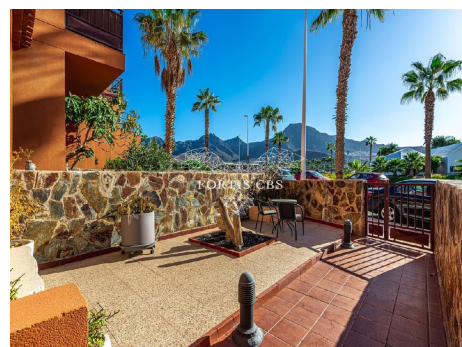
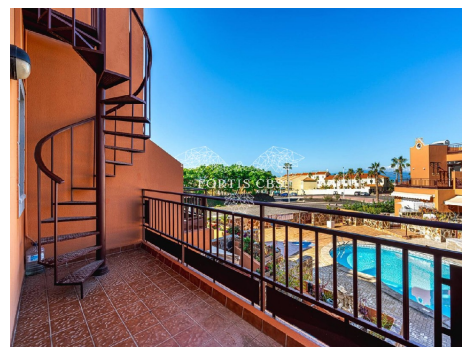


Prachtig gemeubileerd herenhuis met twee slaapkamers op een zeer gewilde locatie



Referentie: 8782C
Plaats: Playa del Duque
Complex: Residencial San Miguel II
Type: Huis (Stadshuis)
Toestand: Te koop
Prijs: €625,000

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Perceel (m2): 130 M²
intern (m2): 223 M²
Verdiepingen: 4

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Garage, Dakterras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond

Prachtig gemeubileerd herenhuis met twee slaapkamers op een zeer gewilde locatie

Fortis CBS presenteert met genoegen deze prachtige woning met twee slaapkamers en twee badkamers in het zeer gewilde wooncomplex San Miguel II, in de prestigieuze wijk Playa del Duque in Costa Adeje.

Playa del Duque ligt in de zeer populaire regio Costa Adeje in het zuiden van Tenerife en is zonder twijfel een van de meest exclusieve en luxe gebieden van Tenerife. De constante aantrekkingskracht van Playa del Duque is te danken aan het prachtige witte zandstrand, de pittoreske kustpromenade, de talloze hoogwaardige restaurants, uitgaansgelegenheden, designer winkelcentra en hotels en het bijna perfecte weer. Dankzij de nabijheid van de TF1 is het slechts twintig minuten rijden naar de luchthaven van Tenerife Zuid.

Residentie San Miguel II is een prachtig onderhouden, afgesloten complex met een prachtig gemeenschappelijk zwembad en kinderbad, plus veel gemeenschappelijke terrassen en tuinen. Het ligt op slechts 750 meter (10 minuten lopen) van het strand Playa del Duque, of op korte rijafstand van de bruisende wijken Playa de las Americas en Los Cristianos.

Deze fantastische, volledig gemeubileerde en voorzien van airconditioning te koop aangeboden, instapklare woning heeft een uitzonderlijk ruime woonoppervlakte verdeeld over vier verdiepingen (223 m²). Bij binnenkomst vanaf de straat wordt u begroet door een heerlijk terras/tuin en vanaf hier leiden enkele treden naar de gastvrije hal. De begane grond bestaat uit een moderne en lichte aparte woonkeuken met inbouwapparatuur, de ruime woonkamer heeft een eethoek en schuifdeuren die uitkomen op het ruime terras met uitzicht op het zwembad, met directe toegang tot het verwarmde gemeenschappelijke zwembad. Boven vindt u een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en balkon, een familiebadkamer met douche en de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer met douche, inbouwkasten en een balkon met wenteltrap naar het dakterras. Op de bovenste verdieping bevindt zich een groot privé dakterras met een prachtige pergola met panoramisch uitzicht en de hele dag zon, ideaal om te zonnebaden, te ontspannen of zelfs buiten te eten. Tevens is er een grote garage, berging en bijkeuken met directe toegang tot het huis.

Kortom, dit is een geweldig object, perfect voor zowel een vakantiehuis als voor permanente bewoning, met een fantastische buitenruimte, ideaal om optimaal te profiteren van het heerlijke klimaat dat Tenerife te bieden heeft.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

