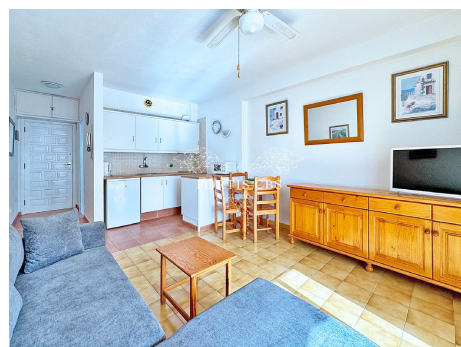
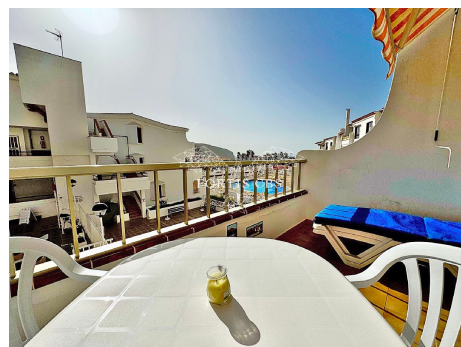




FORTIS CBS

Mooi appartement met één slaapkamer in een goed gelegen complex



Referentie: 8783C

Plaats: Los Cristianos

Complex: Parque Margarita

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €235,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **Perceel (m2):** 35 M²
- **intern (m2):** 9 M²

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Nieuw ingerichte badkamer, Douche Kamer
- **Zicht:** Zwembad
- **Extra:** Een niveau

Mooi appartement met één slaapkamer in een goed gelegen complex

Fortis CBS is verheugd om dit zeer aantrekkelijke en ideaal gelegen appartement met één slaapkamer te koop aan te bieden in het populaire en centraal gelegen complex Parque Margarita in Los Cristianos, in het zuiden van Tenerife.

Los Cristianos, ooit een slaperig vissershaventje, was de oorspronkelijke toeristische bestemming in het zuiden van Tenerife. Het is in de loop der jaren uitgegroeid tot een bloeiende en kosmopolitische stad, populair bij zowel inwoners als toeristen en tweedehuisbezitters. Het biedt alle lokale voorzieningen die u zich maar kunt wensen; bars, restaurants, winkels, supermarkten en nog veel meer vindt u allemaal voor de deur en de prachtige stranden liggen op slechts een korte wandeling bergafwaarts. Los Cristianos is een drukke havenstad en de perfecte uitvalsbasis om met de snelle veerboot van eiland naar een van de naburige, kleinere Canarische Eilanden te hopen. De vervoersverbindingen zijn vanaf hier optimaal: de snelweg ligt op slechts twee minuten rijden en de openbare busdienst rijdt in alle richtingen vanaf het nabijgelegen busstation. Bovendien is de luchthaven Tenerife Zuid in twintig minuten met de auto te bereiken.

Het complex Parque Margarita is een gevestigde en populaire vakantiebestemming en beschikt over twee zwembaden, waarvan er één verwarmd is voor optimaal plezier het hele jaar door. Bovendien is er een handige poolbar op het terrein; een heerlijke plek om te genieten van een koel drankje op een warme dag. Dankzij de uitstekende centrale ligging is er een ruime keuze aan bars, restaurants en winkels in de buurt en zijn het stadscentrum, het strand en de haven allemaal op korte afstand.

Dit goed gepresenteerde appartement is bereikbaar met een lift en biedt een ideale mix van comfort en gemak. Bij binnenkomst treft u aan de ene kant een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, inbouwkasten en een plafondventilator, en aan de andere kant de onlangs gerenoveerde badkamer met inloofdouche. De open woonruimte beschikt over een goed onderhouden keuken met witte kasten en een werkblad met een natuurlijke houtlook, en een comfortabele woon- en eetkamer met een L-vormige bank. Deze ruimte komt uit op het ruime terras met ruimte voor een tafel, stoelen en ligbedden, waar u kunt genieten van de ochtendzon; de perfecte plek om te genieten van uw ontbijt of kopje koffie.

Deze aantrekkelijke woning is scherp geprijsd en wordt gemeubileerd en instapklaar verkocht. Als zodanig zal deze woning ongetwijfeld een groot aantal potentiële kopers aanspreken, aangezien het een perfect vakantiehuis is in een van de bekendste resorts van Tenerife. We verwachten dan ook dat de vraag groot zal zijn.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

