

Appartement magnifiquement présenté à proximité de la plage



Référence: 8785

Localité: Torviscas Bajo

Complexe: Orlando

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €310,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Parcelle (m2):** 56 M²
- **Terrasse (m2):** 12 M²
- **Niveau du sol:** 3

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Rénové, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Montagnes
- **Supplémentaire:** Micro-onde, Un niveau, Four

Appartement magnifiquement présenté à proximité de la plage

Fortis CBS a le plaisir de présenter cet appartement d'une chambre idéalement situé et entièrement rénové, dans le célèbre complexe Orlando situé au centre de Torviscas Bajo à Costa Adeje.

Torviscas Bajo est l'endroit idéal pour ceux qui apprécient de pouvoir sortir de leur appartement et se promener jusqu'à la plage, en profitant des nombreux bars et restaurants en terrasse pour un cocktail ou un repas. La plage de sable de Torviscas est très populaire et regorge de bars animés. Avec le port de Puerto Colon à proximité, elle offre également de belles opportunités aux amateurs de sports nautiques, comme le jet ski, le parachute ascensionnel et les excursions d'observation des baleines et des dauphins. La promenade du front de mer offre une agréable promenade vers Playa Fañabé, Playa del Duque et La Caleta, d'un côté, et vers les principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos, de l'autre. L'autoroute TF1 est à seulement une minute en voiture, ce qui signifie que l'aéroport de Tenerife Sud est à seulement vingt minutes.

Orlando est un complexe d'appartements très prisé, tous répartis autour d'une vaste piscine commune, avec un bassin séparé pour les enfants. Parmi les autres installations sur place, on trouve un café-bar et un court de tennis. À proximité, de nombreuses commodités sont facilement accessibles à pied, notamment les plages de Torviscas, de la Pinta et de Fañabé. À quelques minutes en voiture, vous trouverez certaines des attractions les plus incroyables de l'île, comme le parc aquatique Siam, le centre commercial Siam, Aqualand, la Plaza del Duque et bien plus encore. Cette propriété bénéficie donc d'un emplacement idéal.

Ce bel appartement, situé au 3e étage de la résidence, offre tout le confort d'une maison de vacances : une chambre double avec placards, une salle de douche et un séjour avec cuisine ouverte. Des portes-fenêtres s'ouvrent sur la terrasse avec vue sur la ville et les montagnes. Dotée d'un auvent rétractable, cette terrasse est idéale pour les repas en plein air. Le bien est vendu avec son mobilier aux couleurs vives.

Cet appartement serait une maison de vacances parfaite, dans un emplacement idéal, avec toutes les commodités imaginables comme des plages, des bars, des restaurants et une vie nocturne, à seulement une minute à pied.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

