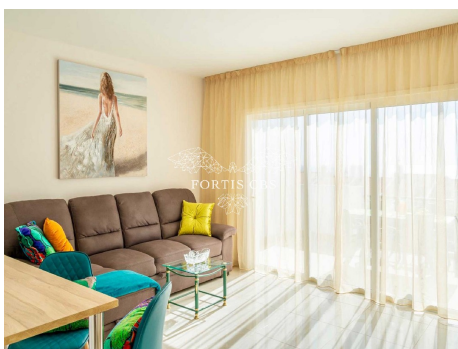




# FORTIS CBS

## Atraktivní apartmán s jednou ložnicí v blízkosti moře na okraji Costa Adeje



**Odkaz:** 8786

**Lokalita:** Callao Salvaje

**Komplex:** Esmeralda

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €275,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 55 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 12 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Refurbished, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Sea
- **Další:** Ceiling Fans, One Level

# Atraktivní apartmán s jednou ložnicí v blízkosti moře na okraji Costa Adeje

Fortis CBS s potěšením představuje tento atraktivní apartmán s jednou ložnicí na klíč v dobře zavedeném předním komplexu Esmeralda, ve velmi oblíbeném letovisku Callao Salvaje, na sluncem zalitým jihozápadním pobřeží Tenerife.

Callao Salvaje je malé město, které se nachází téměř ve stejné vzdálenosti od měst Adeje a Costa Adeje, asi 5-10 minut jízdy autem, a Playa de las Americas a Los Cristianos o něco dále. Nachází se v blízkosti dálnice TF1 a je to asi 25 minut jízdy na letiště Tenerife South. Callao Salvaje, i když postrádá shon a shon větších letovisek, má mnoho obchodů, barů a restaurací a má svou vlastní fantastickou pláž jen kousek od této nemovitosti. Vedle Callao Salvaje je hezké městečko Playa Paraiso, kde najdete mnoho dalších zařízení a je domovem hotelu Hard Rock a nového jídelního a nákupního centra s názvem Rosa Centre.

Esmeralda je oblíbenou volbou, tento nádherný apartmán má záviděníhodný výhled a nachází se pouhých třicet metrů od oblíbené pláže Ajabo a poblíž také pláže Playa Las Galgas. Tato nemovitost byla kompletně zrekonstruována v moderním stylu a prodává se včetně vybaveného nábytku, takže je opravdu připravena k užívání od prvního dne!

Tato dobře vybavená nemovitost se nachází ve třetím patře a skládá se z otevřeného obytného konceptu se světlým obývacím prostorem. Je zde kuchyň v americkém stylu s moderními linkami ve vysokém lesku a novými spotřebiči, prostorný obývací pokoj a jídelní kout, prostorná ložnice se stropním ventilátorem a vestavěnými skříněmi a moderní koupelna se sprchovým koutem. Z obývacího pokoje vedou posuvné dveře, které vedou ven na slunnou terasu o rozloze 12 m<sup>2</sup> - nádherný venkovní prostor, který je ideální pro stolování "al fresco", relaxaci při dechberoucích západech slunce nebo sklenku vína a zároveň si užíváte báječný výhled na Atlantický oceán a nedaleký ostrov La Gomera. Externě je k dispozici praktické parkovací stání v ceně velmi výhodné.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

