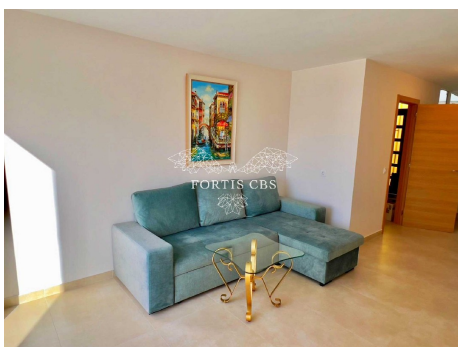




# FORTIS CBS

## Centrálně umístěný krásný městský dům se třemi ložnicemi



**Odkaz:** 8787

**Lokalita:** Playa de Las Americas

**Komplex:** Playa Azul

**Typ:** House (Townhouse)

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €590,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 2

• **Vnitřní (m2):** 129 m<sup>2</sup>

• **Terasa (m2):** 21 m<sup>2</sup>

• **Floors:** 2

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Modern Style, Refurbished, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Lounge, Shower Room
- **Pohledy:** Pool, Sea

# Centrálně umístěný krásný městský dům se třemi ložnicemi

Fortis CBS s potěšením představuje tento nádherný městský dům se třemi ložnicemi v centrálně umístěném rekreačním komplexu Playa Azul, jen pár set metrů od rušné pláže Troya v Playa de las Americas.

Pro ty, kteří nechtějí nic jiného než být srdcem živého prázdninového životního stylu na Tenerife, existuje na volném trhu jen velmi málo nemovitostí, které by mohly konkurovat této neuvěřitelné lokalitě. Tato nemovitost se nachází v srdci Playa de Las Americas a jen pár minut chůze od hotelu se nachází jedny z nejlepších tenerifeských restaurací, pláží, nákupních center, nočního života a atrakcí. Toto je opravdu perfektně umístěno, abyste mohli maximálně využít vše, co tato dvě velká letoviště mohou nabídnout, a další části jihu Tenerife, zejména oblast Costa Adeje, se nacházejí poblíž a díky těsné blízkosti dálnice TF1 je letiště Tenerife South vzdáleno pouhých dvacet minut jízdy.

Komplex, Playa Azul, je velmi oblíbenou prázdninovou destinací ve dvou částech, hotel a domy, s venkovním bazénem, dětským bazénem, společnými plochami na opalování, zahradami a barem u bazénu.

Tento krásně zrekonstruovaný městský dům se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami nabízí stylové bydlení nenáročné na údržbu ve dvou dobře navržených podlažích. V přízemí je kompaktní, funkční a plně vybavená kuchyň, pohodlný obývací prostor a soukromá ložnice s vlastní koupelnou, ideální jako apartmá pro hosty nebo primární ložnice. Obývací pokoj i ložnice v přízemí se otevírají na slunnou terasu, která je ideální pro ranní kávu nebo pohodové večery. V patře najdete dvě další ložnice a moderní sprchu. Každá ložnice má přímý přístup na společnou terasu, která dodává úžasný pocit vnitřního a venkovního proudění a nabízí zvýšený výhled na moře a dokonalý relaxační prostor.

Tento městský dům spojuje moderní pohodlí s chytrým designem a bude se prodávat včetně vybavení, a přestože pro tento dům není vyhrazeno žádné parkovací místo, v blízkosti je dostatek parkovacích míst na ulici. Tuto nemovitost je třeba vidět, abyste plně ocenili nespočet výhod této výhodné polohy.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

