

Gartenwohnung im Erdgeschoss im äußerst begehrten Komplex Parque Santiago 1 in erster Meereslinie



Referenz: 8788C

Gegend: Playa de Las Americas

Komplex: Parque Santiago I

Typ: Wohnung (Wohnung mit Garten)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €599,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Grundstück (m2):** 110 m²
- **Baujahr:** 1985
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichnete Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, restauriert / renoviert, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garten, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum
- **Aussicht:** Garten
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, eine Etage

Gartenwohnung im Erdgeschoss im äußerst begehrten Komplex Parque Santiago 1 in erster Meereslinie

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses wunderbare Gartenapartment mit zwei Schlafzimmern in der schönen und hoch angesehenen Lage Parque Santiago 1 in Playa de las Americas im sonnigen Süden Teneriffas präsentieren zu können.

Playa de las Americas ist neben Los Cristianos einer der beiden größten Ferienorte im Süden Teneriffas. Auf der anderen Seite befinden sich die Sehenswürdigkeiten von Costa Adeje. Playa de las Americas bietet nahezu alles, von Fünf-Sterne-Restaurants und -Hotels über Themenkneipen, prächtige Juweliere und wunderschöne Einkaufszentren bis hin zu vielem mehr. Alle Hauptattraktionen Süd-Teneriffas befinden sich rund um Playa de las Americas, darunter der Siam Park, Aqualand, der Golfplatz Las Americas, der Jungle Park und das Einkaufszentrum Siam. Andere Teile Süd-Teneriffas, insbesondere die Costa Adeje, liegen in der Nähe. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd nur zwanzig Autominuten entfernt.

Parque Santiago 1 ist einer der beliebtesten Komplexe im Süden Teneriffas und bietet einen wunderschönen beheizten Poolbereich und viele Terrassen, auf denen Sie das herrliche Wetter Teneriffas genießen können. In der Nähe befinden sich das Auditorio Pirámide de Arona, ein Theater mit 1600 Sitzplätzen und fantastischen Shows, sowie das Safari Center mit tollen Restaurants, Bars und erstklassigen Geschäften. Der Strand ist nur wenige Gehminuten entfernt, und Las Veronicas, The Patch und andere beliebte Nachtlokale im Süden Teneriffas sind bequem zu Fuß erreichbar.

Diese nach Süden ausgerichtete Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine sonnige Terrasse und einen Garten. Das Anwesen wurde wunderschön renoviert und verfügt über eine halboffene Küche, ein gemütliches Wohnzimmer mit Essbereich und zwei Schlafzimmer – ein Doppel- und ein Zweibettzimmer, beide mit Einbauschränken und Deckenventilatoren. Die riesige private Terrasse und der Garten mit Bougainvillea, Hibiskus und anderen tropischen Pflanzen sind vom Wohnzimmer und einem der Schlafzimmer aus zugänglich und bieten den idealen Ort, um die Sonne zu genießen, im Freien zu speisen und Familie und Freunde zu unterhalten.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, einen sehr begehrten Komplex in perfekter Lage zu erwerben.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

