

Stilvolles Apartment mit einem Schlafzimmer und Meerblick in bester Lage in Palm-Mar



Referenz: 8790c
Gegend: Palm Mar
Komplex: Playa de los Menceyes
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €380,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 69 m²
- **Terrasse (m2):** 31 m²
- **Erdgeschoss:** 1
- **Stockwerke:** 1

- **Gemeinschaft:** eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer, Technikraum
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, eine Etage

Stilvolles Apartment mit einem Schlafzimmer und Meerblick in bester Lage in Palm-Mar

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses stilvolle, nach Süden ausgerichtete Apartment mit einem Schlafzimmer im luxuriösen und perfekt gelegenen Komplex Playa de los Menceyes in Palm-Mar präsentieren zu können.

Palm-Mar liegt praktisch an der Südspitze Teneriffas, und obwohl es nur ein paar Kilometer von Los Cristianos entfernt ist, fühlt es sich wie eine andere Welt an. Während in den anderen Ferienorten im Süden Teneriffas, Los Cristianos und Playa de las Americas, ein gewisses Treiben herrscht, hat Palm-Mar nicht nur sein eigenes Mikroklima, sondern strahlt auch eine Atmosphäre friedlicher Kultur und Kultiviertheit aus. Es liegt direkt am Meer, etwa fünf Autominuten von der Autobahn TF1 entfernt, etwa zwanzig Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und zehn Minuten von den oben genannten Ferienorten und Costa Adeje. Es ist völlig autark, was Geschäfte sowie gute Bars und Restaurants angeht, und in der Nähe befinden sich die kleinen spanischen Städte Guaza, Las Galletas und Guargacho.

Playa de los Menceyes ist nicht nur eines der schönsten Resorts in Palm-Mar, sondern auch einer der besten Komplexe im Süden Teneriffas mit nur dreißig Apartments direkt am Meer. Es verfügt über einen schönen beheizten Dachpool mit großzügigen Sonnenterrassen innerhalb einer sicheren Anlage. Geschäfte, Bars, Restaurants und die Strandpromenade sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Dort finden Sie die wunderbare Strandbar El Chiringuito, wo Sie Snacks und Getränke genießen können.

Dieses unglaublich geräumige Apartment verfügt über 69 m² Wohnfläche und weitere 31 m² Terrassen. Es befindet sich im ersten Stock mit Aufzug, ist groß und hell und bietet eine amerikanische Küche, einen praktischen Hauswirtschaftsraum, ein Gäste-WC, ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad mit Badewanne, Dusche und Doppelwaschbecken sowie eine private Terrasse mit Bergblick. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur sonnigen Terrasse mit Meerblick, die sich ideal für Unterhaltung, Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der Sonne Teneriffas eignet.

Dies ist einfach eine wunderschöne Wohnung in einem wunderschönen Komplex, der von derselben Baufirma gebaut wurde, die für die meisten der Top-Apartmentkomplexe von Palm-Mar verantwortlich ist. Diese Wohnung wird voll möbliert und mit hochwertiger, stilvoller Einrichtung angeboten. Zum Verkauf gehören außerdem ein privater Garagenstellplatz und ein sicherer Abstellraum, beide mit dem Aufzug erreichbar.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

