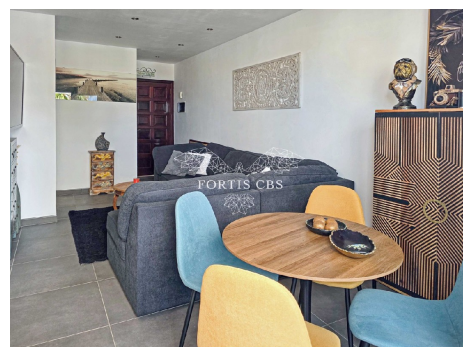




FORTIS CBS

Prachtig penthouse met twee slaapkamers in een populair vakantiecomplex in Los Cristianos



Referentie: 8792C

Plaats: Los Cristianos

Complex: Victoria Court I

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: Te koop

Prijs: €430,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Perceel (m2):** 91 M²
- **Terras (m2):** 42 M²

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Bergen, Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Prachtig penthouse met twee slaapkamers in een populair vakantiecomplex in Los Cristianos

Fortis CBS biedt u met genoegen dit zeer aangename penthouse met twee slaapkamers aan in het populaire complex Victoria Court I, op een geweldige locatie in het centrum van Los Cristianos in het zuiden van Tenerife.

Los Cristianos, ooit een slaperig vissershaventje, was de oorspronkelijke toeristische bestemming in het zuiden van Tenerife. Door de jaren heen is het uitgegroeid tot een bloeiende en kosmopolitische stad, populair bij zowel inwoners, toeristen als eigenaren van tweede huizen. Het biedt alle lokale voorzieningen die u zich maar kunt wensen; bars, restaurants, winkels, supermarkten en nog veel meer vindt u allemaal voor de deur en het strand is slechts een korte wandeling bergafwaarts. Los Cristianos is nog steeds een actieve havenstad met een regelmatige veerdienst naar een aantal naburige eilanden. Dit is een geweldige locatie voor wie liever niet met de auto reist, met alles wat u nodig heeft voor de deur en regelmatige busverbindingen naar alle delen van het eiland.

Het complex Victoria Court I is een zeer populair vakantieoord met een heerlijk verwarmd zwembad waar u het hele jaar door van kunt genieten, plus een apart kinderbad en ruime zonneterrassen. Het is een volledig gelicentieerd toeristisch complex met een eigen beheerbedrijf, waardoor dit object een uitstekende verhuurinvestering is met het hele jaar door inkomstenpotentieel wanneer de eigenaar het niet gebruikt. Het verhuurbedrijf ter plaatse regelt alle boekingen, aankomsten, schoonmaak, enz., zodat u volledig zorgeloos kunt genieten van uw inkomsten.

Dit aantrekkelijke appartement bevindt zich op de bovenste (2e) verdieping van het complex, is de afgelopen jaren smaakvol gerenoveerd en is vanaf dag één klaar om van te genieten. De ruime woonkamer is comfortabel en goed uitgerust, met een open keuken met eethoek en een lichte, luchtige woonkamer met openslaande deuren naar het zonnige terras, ideaal om te genieten van het heerlijke klimaat en het fantastische panoramische uitzicht. Er zijn twee ruime slaapkamers met inbouwkasten en toegang tot een gedeeld terras. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met douche en een extra badkamer met douche voor gasten. Buiten zijn er twee terrassen van in totaal 42 m² met zonwering en een handige berging met de cv-ketel en wasmachine. Een geweldige plek om te dinen, zonnebaden of gasten te ontvangen en te genieten van een zeer aangenaam uitzicht op het prachtige zwembad, de zee en de bergen.

Dit appartement wordt volledig gemeubileerd en voorzien van airconditioning verkocht en is een perfect vakantiehuis voor eigen gebruik en als investering voor verhuur. Het biedt de nieuwe eigenaar een prachtig vakantieappartement en genereert inkomsten wanneer hij het appartement niet persoonlijk gebruikt.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

