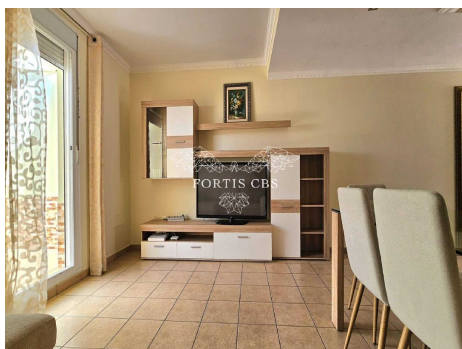
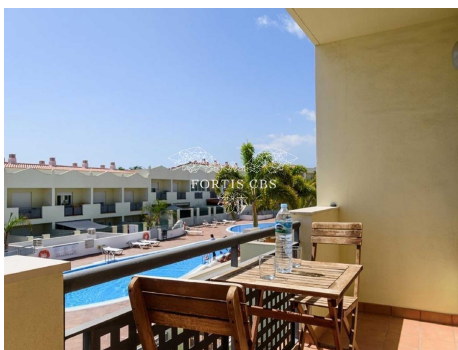




FORTIS CBS

Prostorný třípokojový řadový dům v oblíbeném komplexu



Odkaz: 8793

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Oasis de Fañabe

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €600,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 2

• **Vnitřní (m²):** 189 m²

• **Storeys:** 3

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Balcony, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning

Prostorný třípokojový řadový dům v oblíbeném komplexu

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tento atraktivní třípokojový řadový dům v rezidenčním komplexu Oasis de Fañabé v El Madroñal de Fañabé na jihu Tenerife.

El Madroñal de Fañabé je oblíbeným místem pro rezidenty i majitele rekreačních objektů, kteří chtějí být blízko pláží, obchodních center a nočního života v Costa Adeje, ale zároveň dostatečně daleko, aby se vyhnuli shonu velkých letovisek. El Madroñal de Fañabé se nachází hned u dálnice TF1, pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife Jih, pět minut od Playa de las Americas a Los Cristianos a patnáct minut chůze od pláží Fañabé a Del Duque. Kromě toho se v bezprostřední blízkosti nachází nákupní centrum X Sur (dříve Gran Sur) a multiscreen kino s celou řadou obchodů, barů a restaurací, a to jak zde, tak i v okolí.

Oasis de Fañabé je moderní, nízkopodlažní zabezpečený komplex s krásným společným bazénem a dětským bazénem, spoustou zahrad a terasovitých ploch. Nachází se na ideálním místě, kde si můžete užít veškeré vybavení Costa Adeje a Fañabé, včetně pláží, nákupních center, barů a restaurací.

Tento krásný, prostorný rodinný dům (189 m²) se skládá ze světlého obývacího pokoje s jídelnou, sprchového koutu a živé samostatné plně vybavené kuchyně v přízemí. V patře se nacházejí dvě dvoulůžkové ložnice s vlastními balkony s výhledem na bazén a hory a společnou koupelnu. V suterénu najdete třetí dvoulůžkovou ložnici s přirozeným světlem a garáž, která je přístupná přímo z domu.

Zvenku se tato nemovitost může pochlubit nádhernými soukromými venkovními prostory s velkými terasami v přední a zadní části, které jsou ideální pro grilování, opalování, zábavu a stolování pod širým nebem, a to kromě dvou menších balkonů v horním patře.

Jedná se o nádhernou a velmi prostornou klimatizovanou nemovitost, ideální pro rodinné bydlení, rekreační dům nebo případně investici k pronájmu, jelikož v současné době vlastní licenci VV pro krátkodobé pronájmy v jedné z nejlepších lokalit na Tenerife. Dalším bonusem je, že veškerý krásný nábytek je součástí prodeje, takže je nemovitost kompletně připravena pro náročného kupce.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

