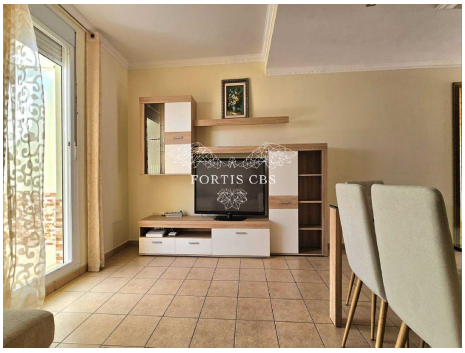
FORTIS CBS

Spaziosa casa a schiera con tre camere da letto in un complesso popolare



Riferimento: 8793
Località: El Madroñal
Complesso: Oasis de Fañabe
Tipo: Casa (Casa in Serie)
Stato: Vendita
Prezzo: €600,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 189 m^2
- **Piani:** 3

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Piscina
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Spaziosa casa a schiera con tre camere da letto in un complesso popolare

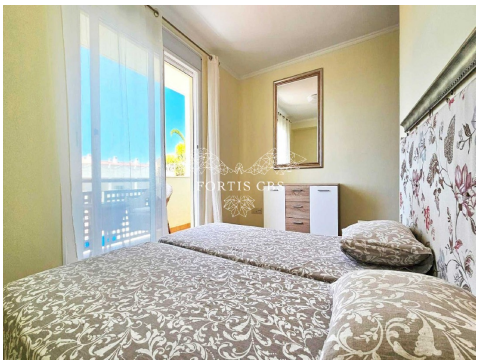
Fortis CBS è lieta di presentare questa attraente casa a schiera con tre camere da letto nel complesso residenziale Oasis de Fañabé a El Madroñal de Fañabé, nel sud di Tenerife.

El Madroñal de Fañabé è la scelta ideale per residenti e proprietari di seconde case che desiderano essere vicini alle spiagge, ai centri commerciali e alla vita notturna di Costa Adeje, ma abbastanza lontani da evitare il trambusto dei grandi resort. Situato appena fuori dall'autostrada TF1, El Madroñal de Fañabé dista solo venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud, cinque minuti da Playa de las Americas e Los Cristianos e quindici minuti a piedi dalle spiagge di Fañabé e Del Duque. Inoltre, nelle immediate vicinanze si trova il centro commerciale e cinema multisala X Sur (ex Gran Sur), con una vasta gamma di negozi, bar e ristoranti, sia qui che nelle vicinanze.

Oasis de Fañabé è un complesso moderno e sicuro, di basso livello, con una bella piscina condominiale e una piscina per bambini, con numerosi giardini e aree terrazzate, ed è situato in una posizione perfetta per sfruttare tutti i servizi di Costa Adeje e Fañabé, tra cui spiagge, centri commerciali, bar e ristoranti.

Questa splendida e spaziosa casa familiare (189 m²) è composta da un luminoso soggiorno e zona pranzo, un bagno con doccia e una vivace cucina indipendente completamente attrezzata al piano terra. Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali dotate di balcone privato con vista sulla piscina e sulle montagne e un bagno in comune. Al piano seminterrato si trovano la terza camera matrimoniale con luce naturale e il garage, accessibile direttamente dalla casa.

Esternamente, questa proprietà dispone di meravigliose aree esterne private con ampie terrazze sul fronte e sul retro, ideali per fare barbecue, prendere il sole, intrattenersi e cenare all'aperto, oltre ai due balconi più piccoli al piano superiore.

Questa è una meravigliosa e spaziosa proprietà climatizzata, ideale per una famiglia, come casa vacanze o come investimento immobiliare, in quanto attualmente in possesso di licenza VV per affitti a breve termine, in una delle migliori posizioni di Tenerife. Come ulteriore vantaggio, tutti i bellissimi mobili sono inclusi nella vendita, quindi la proprietà è pronta per essere acquistata da un acquirente esigente.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.