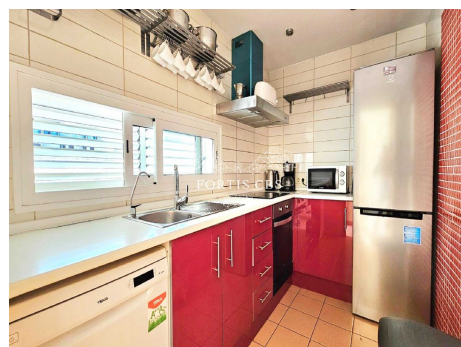
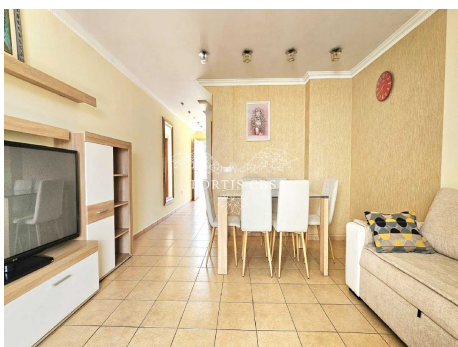
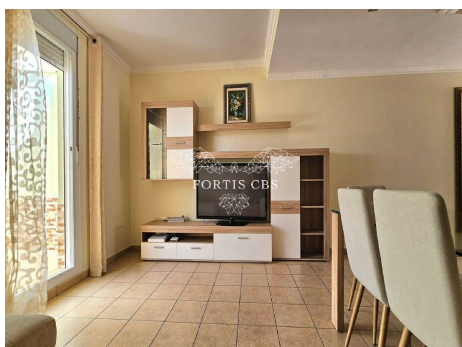
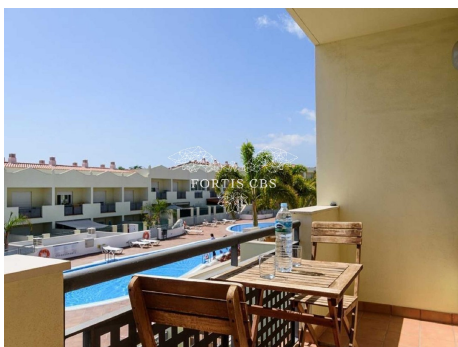




FORTIS CBS

Ruime woning met drie slaapkamers in een populair complex



Referentie: 8793

Plaats: El Madroñal

Complex: Oasis de Fañabe

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: Te koop

Prijs: €600,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 189 M²
- **Verdiepingen:** 3

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen, Zwembad
- **Extra:** Airconditioning

Ruime woning met drie slaapkamers in een populair complex

Fortis CBS presenteert met genoegen deze aantrekkelijke woning met drie slaapkamers in het residentiële complex Oasis de Fañabé in El Madroñal de Fañabé in het zuiden van Tenerife.

El Madroñal de Fañabé is dé plek bij uitstek voor zowel bewoners als eigenaren van tweede huizen die dicht bij de stranden, winkelcentra en het nachtleven van Costa Adeje willen wonen, maar toch ver genoeg weg om de drukte van de grote resorts te vermijden. El Madroñal de Fañabé ligt vlak bij de snelweg TF1, op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid, vijf minuten van Playa de las Americas en Los Cristianos, en op vijftien minuten lopen van de stranden van Fañabé en Del Duque. Daarnaast ligt het winkelcentrum X Sur (voorheen Gran Sur) met een multiscreen bioscoop en een volledig aanbod aan winkels, bars en restaurants, zowel hier als in de buurt.

Oasis de Fañabé is een modern, laagdrempelig en beveiligd complex met een prachtig gemeenschappelijk zwembad en kinderbad, met veel tuinen en terrassen. Het heeft een ideale ligging om te profiteren van alle faciliteiten van Costa Adeje en Fañabé, inclusief stranden, winkelcentra, bars en restaurants.

Deze prachtige, ruime (189 m²) gezinswoning bestaat uit een lichte woon- en eetkamer, een badkamer met douche en een levendige, onafhankelijke en volledig ingerichte keuken op de begane grond. Boven zijn er twee tweepersoonsslaapkamers met een eigen balkon met uitzicht op het zwembad en de bergen en een gedeelde badkamer. In de kelder vindt u de derde tweepersoonsslaapkamer met natuurlijk lichtinval en de garage, die direct vanuit het huis toegankelijk is.

Het exterieur van dit pand beschikt over prachtige privé-buitenruimtes met grote terrassen aan de voor- en achterzijde van het pand, die ideaal zijn om te barbecueën, zonnebaden, gasten te ontvangen en buiten te dinen. Daarnaast zijn er twee kleinere balkons op de bovenste verdieping.

Dit is een prachtige en zeer ruime woning met airconditioning en is ideaal voor gezinsbewoning, een vakantiehuis of mogelijk een investering in verhuur, aangezien het momenteel een VV-licentie heeft voor kortetermijnverhuur, op een van de beste locaties van Tenerife. Als extra bonus zijn alle mooie meubels bij de verkoop inbegrepen, dus de woning is helemaal instapklaar voor de veeleisende koper.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

