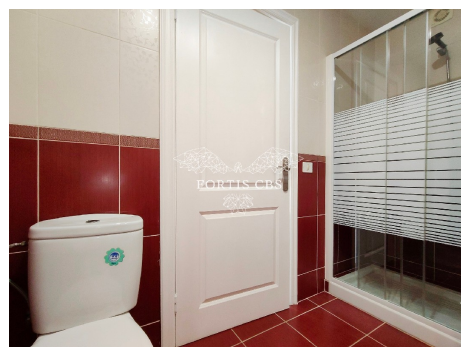
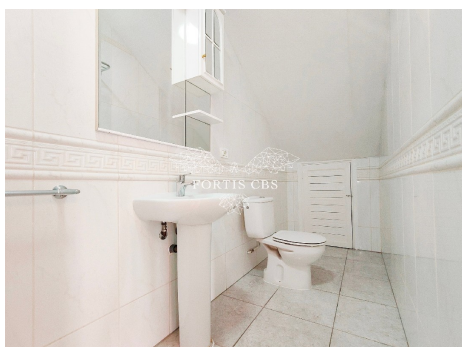
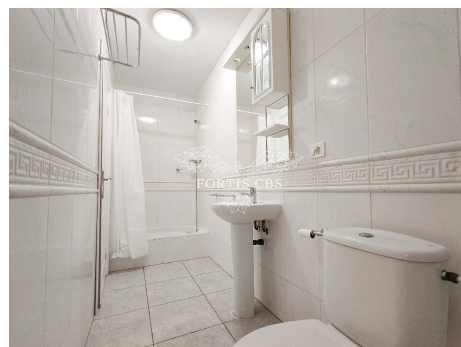




FORTIS CBS

Fantastische freistehende Villa mit privatem Pool in beliebter Gegend an der Küste von Costa Adeje



Referenz: 8795

Gegend: Callao Salvaje

Typ: Haus

Status: Zu Verkaufen

Preis: €899,500

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 5
- **Bäder:** 5
- **Grundstück (m2):** 548 m²
- **Intern (m2):** 200 m²
- **Baujahr:** 1989

- **Dekor:** guter Zustand, Einbaukleiderschränke, geräumige Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, Garten, privates Schwimmbad, eigene Terrasse, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** Garten, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren

Fantastische freistehende Villa mit privatem Pool in beliebter Gegend an der Küste von Costa Adeje

Fortis CBS freut sich, diese großzügige, freistehende Villa mit fünf Schlafzimmern in der beliebten Gegend Callao Salvaje im Südwesten Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Callao Salvaje ist ein kleiner Ferienort an der prestigeträchtigen Küste der Costa Adeje. Er liegt nur wenige Schritte von der Hauptstadt Adeje entfernt und bietet eine gute Anbindung an den Rest der Insel. Callao Salvaje ist bei Einheimischen und Urlaubern gleichermaßen beliebt und bietet zahlreiche Geschäfte, Bars und Restaurants sowie einen eigenen fantastischen Strand mit Strandbar und Restaurant in unmittelbarer Nähe. Direkt neben Callao Salvaje liegt der Nachbarort Playa Paraiso, ebenfalls mit einer großen Auswahl an Geschäften, Bars und Restaurants, darunter das neue Restaurant- und Einkaufszentrum „Rosa Centre“.

Diese geräumige Villa (innen 200 m²) steht auf einem eigenen Grundstück von 548 m² und bietet einen Wohnbereich auf zwei Ebenen. Auf der Eingangsebene finden Sie abseits der Straße Parkplätze für zwei Fahrzeuge. Im Innenbereich dieser Ebene befinden sich die geräumige separate Küche, zwei Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein weiteres Familienbadezimmer und natürlich der Hauptwohnbereich. Dieser Wohnbereich ist hell, freundlich und geräumig und bietet reichlich Platz für einen Essbereich. Er verfügt über raumhohe Terrassentüren, die auf die sonnige obere Terrasse mit herrlicher Aussicht führen. Auf der unteren Ebene befinden sich drei weitere Schlafzimmer, zwei davon ebenfalls mit eigenem Bad, ein weiteres Badezimmer und ein separater Raum mit separatem Zugang, der sich hervorragend als Gästeapartment, Fitnessraum oder zusätzlicher Wohnraum eignen würde.

Im Untergeschoss befindet sich der Hauptaußenbereich mit privatem Pool, Außendusche und großzügigen Terrassen, die sich ideal zum Entspannen, Sonnenbaden und Entspannen eignen. Darüber hinaus verfügt dieses großartige Haus über eine zusätzliche private Dachterrasse – der perfekte Ort für Sonnenanbeter, einen entspannten Cocktail bei Sonnenuntergang und die herrlichen Sonnenuntergänge Teneriffas.

Dieses schöne Anwesen bietet enormes Potenzial für ein großartiges Familienhaus oder Ferienhaus. Innen würde es von einer Modernisierung profitieren, ist aber die perfekte leere Leinwand, auf der Sie Ihr Traumhaus gestalten können.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

