FORTIS CBS

Doppelhaushälfte für Familien in toller Küstenlage

Referenz: 8796c
Gegend: El Medano
Komplex: Médano Beach
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €675,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 6
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 91 m^2
- **Terrasse (m2):** 287 m^2

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** guter Zustand, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Garage, Garten, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, ruhige Lage, Wohngebiet, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** teilweise Meerblick, Schwimmbad

Doppelhaushälfte für Familien in toller Küstenlage

Fortis CBS freut sich, dieses Doppelhaus für Familien auf einem großen Grundstück im Komplex Médano Beach in großartiger Küstenlage im Süden Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Der Küstenort El Médano liegt in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd und war schon immer bei Einheimischen und Einheimischen beliebt. In den letzten Jahren erfreut er sich jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern, insbesondere bei denen, die den authentischen kanarischen Lebensstil suchen. Der malerische Küstenort hat seinen ursprünglichen Charme abseits der Massen bewahrt und bietet Ihnen die Möglichkeit, den authentischen lokalen Lebensstil und die entspannte Atmosphäre mit kleinen Geschäften, Restaurants und Bars zu genießen. Der Strand Playa El Médano ist berühmt für seinen goldenen Sand und das kristallklare Wasser – perfekt zum Sonnenbaden und Entspannen. Er ist auch ein äußerst beliebtes Ziel für Wassersportler mit idealen Bedingungen zum Surfen, Kitesurfen und Paddeln.

Die Lage in La Pelada ist ideal für Familien und bietet eine ruhige Küstenlage. Sie liegt nur wenige Schritte vom Meer und der natürlichen Küste sowie vom Stadtzentrum mit all seinen Annehmlichkeiten entfernt. Der Médano Beach Komplex ist eine attraktive Anlage mit Reihenhäusern und Villen mit Gemeinschaftspool und Sonnenterrassen. Das Anwesen verfügt über eine private Garage und befindet sich auf einem sehr großzügigen Grundstück in begehrter Ecklage.

Das Hauptgebäude erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich eine offene, moderne Küche mit weißen Schränken und Arbeitsplatten in Holzoptik sowie ein großer, heller und komfortabler Wohnbereich, der durch zwei Terrassentüren und mehrere Fenster viel natürliches Licht erhält. Auf dieser Ebene befindet sich auch eine praktische Gästetoilette. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Familienbäder, und von einem der Balkone im Obergeschoss genießen Sie Meerblick. Dieses Haus verfügt über eine unglaubliche Außenbereich von 287 m², was es absolut perfekt für Familien mit Kindern oder Haustieren macht, zum Unterhalten oder einfach zum Genießen des beneidenswerten Outdoor-Lebensstils auf Teneriffa. Außerhalb des Haupthauses gibt es drei separate Räume, die möglicherweise als gelegentliche Unterkunft, Fitnessraum oder vielleicht ein Büro genutzt werden könnten. Die Terrassen bestehen aus einer Kombination aus gefliesten Veranden und Kunstrasen und sind pflegeleicht. Außerdem kann dieses schöne Haus auch den großen Gemeinschaftspool und die Sonnenterrassen nutzen.

El Médano ist ein großartiger Ort zum Leben oder für den Urlaub und diese Immobilie, die möbliert verkauft wird, bietet eine hervorragende Kombination aus Komfort und Zweckmäßigkeit, eine erstklassige Küstenlage und viel Platz im Freien.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.