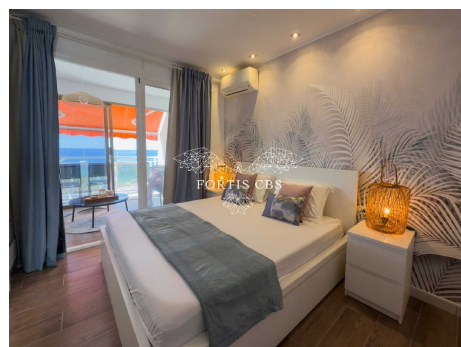




FORTIS CBS

Moderní apartmán se dvěma ložnicemi s úžasným výhledem jen pár kroků od pláže



Odkaz: 8799C

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Los Delfines

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €698,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 61 m²
- **Terasa (m²):** 10 m²
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Gated Complex
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Beach front, Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Lounge, Shower Room
- **Pohledy:** Beach, Sea
- **Díky:** Air Conditioning, Electric Blinds, Solar Heated Water, Water Filter

Moderní apartmán se dvěma ložnicemi s úžasným výhledem jen pár kroků od pláže

Společnost Fortis CBS s nadšením nabízí tento krásný dvoupokojový apartmán v blízkosti zlatavé pláže Las Vistas v oblíbené čtvrti San Telmo v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos je jedním z nejdůležitějších letovisek na jihu Tenerife, spolu s Playa de las Americas a Costa Adeje. Los Cristianos je hlavním přístavem na jihu a zajišťuje trajektové spojení s řadou dalších Kanárských ostrovů. Má několik zlatavých písčinych pláží a krásnou promenádu, která vede z Los Cristianos přes další velká letoviska až do La Caleta, vzdálené asi 10 km. V tomto krásném městě se nachází také široká škála obchodů, barů, kaváren, restaurací a dalších zábavních podniků. Los Cristianos se nachází hned u dálnice TF1, pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife Jih a tento nádherný apartmán je jen kousek taxíkem od Siam Parku, Siam Mall, Golf las Americas a mnoha dalších významných atrakcí na jižním pobřeží.

Tento krásně zrekonstruovaný apartmán se dvěma ložnicemi nabízí perfektní kombinaci pohodlí, stylu a bezkonkurenční lokality. Nachází se jen pár minut od pláže a v blízkosti místních služeb, s dopravním spojením po celém ostrově a obchody, kavárny a restaurace. Nemovitost je nabízena plně zařízená a připravená k užívání od prvního dne a nachází se ve 2. patře dobře udržované budovy (poznámka: bez výtahu). Nemovitost nabízí prostorný obývací prostor o rozloze 61 m², který se skládá z velké hlavní ložnice s moderními prvky, světlé ložnice s dvěma samostatnými lůžky a koupelny se sprchovým koutem. K dispozici je technická místnost, elegantní kuchyň s lesklými bílými skříňkami, jídelní kout a sluncem zalitý obývací pokoj, který se otevírá přímo do dalšího obývacího pokoje a slunné soukromé terasy, která se pyšní úchvatným a nepřekonatelným výhledem na moře a pláž. Podlahy s imitací dřeva dodávají bytu teplo a moderní kouzlo.

Mezi další přednosti patří parkovací místo, klimatizace, elektrické sluneční clony, solární panely pro ohřev vody a chytré uspořádání ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační pobyty.

Závěrem lze říci, že se jedná o velmi žádanou nemovitost, blízko pláže, barů a restaurací.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

