FORTIS CBS

Modernes Apartment mit zwei Schlafzimmern und atemberaubender Aussicht, nur wenige Schritte vom Stra

Referenz: 8799C
Gegend: Los Cristianos
Komplex: Los Delfines
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €750,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 61 m^2
- **Terrasse (m2):** 10 m^2
- **Erdgeschoss:** 2

- **Gemeinschaft:** eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** am Strand, in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Wohnzimmer, Duschraum
- **Aussicht:** Strand, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, elektrische Fensterläden, solarbeheiztes Wasser, Wasserfilter

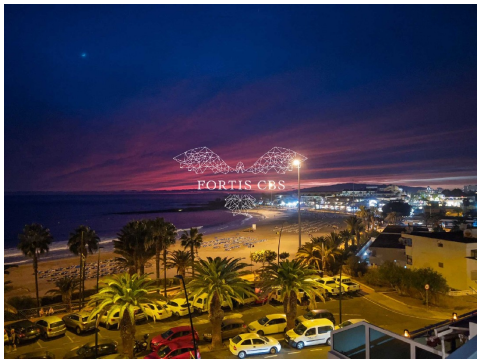
Modernes Apartment mit zwei Schlafzimmern und atemberaubender Aussicht, nur wenige Schritte vom Stra

Fortis CBS freut sich, dieses wunderschöne Apartment mit zwei Schlafzimmern in der Nähe des goldenen Strandes Las Vistas im beliebten Viertel San Telmo von Los Cristianos im Süden Teneriffas anbieten zu können.

Los Cristianos ist neben Playa de las Americas und Costa Adeje einer der wichtigsten Ferienorte im Süden Teneriffas. Los Cristianos ist der wichtigste Hafen im Süden und bietet Fährverbindungen zu mehreren anderen Kanarischen Inseln. Es gibt mehrere goldene Sandstrände und eine wunderschöne Promenade, die von Los Cristianos durch die anderen großen Ferienorte bis nach La Caleta (ca. 10 km) führt. In diesem schönen Städtchen gibt es außerdem eine große Auswahl an Geschäften, Bars, Cafés, Restaurants und anderen Unterhaltungsmöglichkeiten. Los Cristianos liegt direkt an der Autobahn TF1 und ist nur 20 Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Von diesem herrlichen Apartment aus erreichen Sie den Siam Park, die Siam Mall, den Golfplatz Las Americas und zahlreiche andere Attraktionen der Südküste mit dem Taxi schnell.

Dieses wunderschön renovierte Apartment mit zwei Schlafzimmern bietet die perfekte Mischung aus Komfort, Stil und unschlagbarer Lage. Es liegt nur wenige Minuten vom Strand entfernt und in der Nähe lokaler Annehmlichkeiten mit öffentlichen Verkehrsmitteln, die die ganze Insel anbinden. Geschäfte, Cafés und Restaurants befinden sich alle in der Nähe. Das Anwesen wird voll möbliert angeboten und ist vom ersten Tag an bezugsfertig. Es befindet sich im 2. Stock eines gepflegten Gebäudes (bitte beachten: kein Aufzug). Das Anwesen verfügt über eine geräumige Wohnfläche von 61 m² und besteht aus einem großen Hauptschlafzimmer mit moderner Ausstattung, einem hellen Zweibettzimmer und einem Duschbad. Es gibt einen Hauswirtschaftsraum, eine elegante Küche mit weißen Hochglanzmöbeln, einen Essbereich und ein sonnendurchflutetes Wohnzimmer, das direkt auf ein weiteres Wohnzimmer und eine sonnige private Terrasse führt, die einen atemberaubenden und unübertrefflichen Blick auf das Meer und den Strand bietet. Durchgehender Holzboden verleiht der gesamten Wohnung Wärme und modernen Charme.

Zu den weiteren Highlights gehören ein Parkplatz, eine Klimaanlage, elektrische Jalousien, Solarmodule zur Warmwasserbereitung und eine intelligente Raumaufteilung, die sich sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für den Urlaub eignet.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass es sich um eine sehr begehrte Immobilie in der Nähe des Strandes sowie von Bars und Restaurants handelt.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.