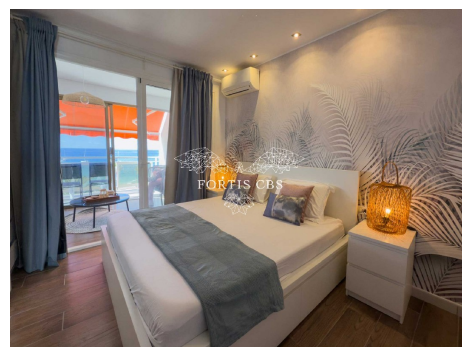
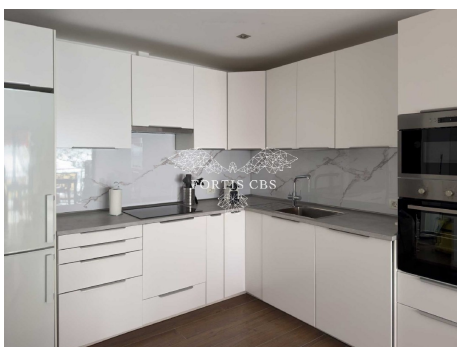


Modern appartement met twee slaapkamers en een prachtig uitzicht op slechts een steenworp afstand va



Referentie: 8799C

Plaats: Los Cristianos

Complex: Los Delfines

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €698,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 61 M²
- **Terras (m2):** 10 M²
- **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Afgesloten complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Beach front, Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Keuken met eethoek, Salon, Douche Kamer
- **Zicht:** Strand, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Elektrische rolluiken, Water verwarmd met zonneënergie, Water Filter

Modern appartement met twee slaapkamers en een prachtig uitzicht op slechts een steenworp afstand va

Fortis CBS is verheugd om u dit prachtige appartement met twee slaapkamers te mogen aanbieden, vlakbij het gouden strand Las Vistas in de populaire wijk San Telmo in Los Cristianos, in het zuiden van Tenerife.

Los Cristianos is een van de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, samen met Playa de las Americas en Costa Adeje. Los Cristianos is de belangrijkste havenstad in het zuiden en biedt een veerdienst naar een aantal andere Canarische Eilanden. Het heeft verschillende goudgele zandstranden en een prachtige esplanade die van Los Cristianos helemaal door de andere grote badplaatsen loopt tot aan La Caleta, een afstand van ongeveer 10 km. Het heeft ook een breed scala aan winkels, bars, cafés, restaurants en andere uitgaansgelegenheden in deze mooie stad. Los Cristianos ligt vlak bij de snelweg TF1, op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid, en dit prachtige appartement is slechts een korte taxirit verwijderd van Siam Park, Siam Mall, Golf Las Americas en talloze andere belangrijke attracties aan de zuidkust.

Dit prachtig gerenoveerde appartement met twee slaapkamers biedt de perfecte mix van comfort, stijl en een onovertroffen locatie. Het ligt op slechts een paar minuten van het strand en dicht bij lokale voorzieningen, met openbaar vervoer naar het hele eiland. Winkels, cafés en restaurants zijn allemaal in de buurt. De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en is vanaf de eerste dag klaar om te betrekken. Het is gelegen op de tweede verdieping van een goed onderhouden gebouw (let op: geen lift). De woning beschikt over een ruime woonoppervlakte van 61 m² en bestaat uit een grote hoofdslaapkamer met moderne afwerking, een lichte slaapkamer met twee eenpersoonsbedden en een badkamer met douche. Er is een bijkeuken, een strakke keuken met hoogglans witte kasten, een eethoek en een zonnige lounge die direct uitkomt op een extra zitkamer en een zonnig privéterras met een adembenemend en onovertroffen uitzicht op de zee en het strand. De houtlook vloer loopt door in het hele appartement en voegt warmte en eigentijdse charme toe.

Andere hoogtepunten zijn onder meer een parkeerplaats, airconditioning, elektrische zonwering, zonnepanelen voor het verwarmen van water en een slimme indeling die ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakanties.

Kortom, dit is een zeer gewilde woning, dichtbij het strand, bars en restaurants.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

