

Apartamentos a estrenar de 3 habitaciones en un popular complejo de golf



Referencia: 8801

Localidad: Amarilla Golf

Complejo: Marina Golf Tenerife

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €495,058

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 122 m²
- **Terraza (m2):** 19 m²
- **Año de construcción:** 2025

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento
- **Habitaciones:** Comedor
- **Vistas:** Golf, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Horno, Preinstalación de aire acondicionado

Apartamentos a estrenar de 3 habitaciones en un popular complejo de golf

Fortis CBS tiene el honor de ser incluido como uno de los agentes selectos para la venta del emocionante desarrollo llamado Marina Golf Tenerife, promovido por una conocida y respetada empresa constructora del sur de Tenerife.

Amarilla Golf se encuentra en una zona tranquila, a solo diez minutos en coche por la autopista TF1 desde el aeropuerto de Tenerife Sur y a unos veinte minutos de los principales destinos turísticos de la costa sur: Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje. Amarilla Golf se centra en el campo de golf homónimo de 18 hoyos frente al mar. Este encantador campo también incluye un pitch and putt de 9 hoyos, escuela de golf, tienda profesional y bar con terraza. El complejo cuenta con varios cafés y restaurantes locales, además del prestigioso puerto deportivo de San Miguel. Junto a Amarilla Golf se encuentra Golf del Sur, un campo un poco más grande con más restaurantes y bares, además de tiendas y supermercados en la cercana zona de Las Chafiras.

Marina Golf Tenerife es un ambicioso proyecto que se construye en varias parcelas en la parte trasera del complejo Amarilla Golf. Este emocionante proyecto se dividirá en varias fases e incluirá propiedades de diversos estilos, como casas unifamiliares, adosadas y apartamentos. Una de las primeras fases que se construirá será Residencial Tajinaste, un pequeño complejo de tres plantas con tan solo 24 apartamentos. Las unidades disponibles son todas de estilo familiar, de tres dormitorios, con amplios interiores de más de 120 m² y cada una con su propia terraza o jardín de entre 18 m² y unos increíbles 101 m².

Con opciones disponibles en planta baja, primera y segunda, estos espaciosos apartamentos serán luminosos, espaciosos y elegantes acabados con suelos efecto madera, carpintería interior blanca, sanitarios de alta calidad y cocinas equipadas con encimeras de silestone, horno, placa y campana extractora ya instalados. Los acabados se pueden personalizar al gusto de cada cliente, con una selección de colores para suelos, muebles de cocina y encimeras. Todas las viviendas contarán con preinstalación de aire acondicionado y posibilidad de instalar un punto de carga para vehículos eléctricos. El promotor también puede instalar un jacuzzi exterior por un suplemento.

Todos los apartamentos incluirán plaza de aparcamiento y trastero en el precio, y el complejo contará con una atractiva piscina comunitaria para uso exclusivo de estas 24 viviendas. La licencia de obra ya está en trámite y la construcción comenzará en breve, con una duración aproximada de 24 meses, con un cómodo plan de pago escalonado para los primeros compradores.

Esta es una gran oportunidad para reservar una propiedad de nueva construcción elegante y espaciosa en un área en expansión que es el foco actual de muchos desarrollos de calidad y que sería un excelente lugar para vacaciones o para vivir todo el año.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

