

Gloednieuwe appartementen met 3 slaapkamers in populair golfresort



Referentie: 8801

Plaats: Amarilla Golf

Complex: Marina Golf Tenerife

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €495,058

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 122 M²
- **Terras (m2):** 19 M²
- **Jaar:** 2025

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Moderne Stijl, Recent gebouwd
- **Buitenkant:** Tuin, Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Golf, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Oven, Ingebouwde airconditioning

Gloednieuwe appartementen met 3 slaapkamers in populair golfresort

Fortis CBS is vereerd om tot de geselecteerde makelaars te behoren voor de verkoop van het opwindende project Marina Golf Tenerife, dat wordt gepromoot door een bekend en gerespecteerd bouwbedrijf uit het zuiden van Tenerife.

Amarilla Golf is rustig gelegen, op slechts tien minuten rijden via de snelweg TF1 van de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer twintig minuten rijden van de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, zoals Playa de las Americas, Los Cristianos en Costa Adeje. Amarilla Golf is gecentreerd rond de gelijknamige 18-holes golfbaan aan zee. Deze prachtige baan beschikt ook over een 9-holes pitch-and-puttbaan, een golfschool, een proshop en een bar met terras. Het resort beschikt over een aantal lokale cafés en restaurants, evenals de prestigieuze jachthaven van San Miguel. Grenzend aan Amarilla Golf ligt Golf del Sur, een iets grotere golfbaan met meer restaurants en bars. Grotere winkels en supermarkten vindt u in de nabijgelegen wijk Las Chafiras.

Marina Golf Tenerife is een ambitieuze ontwikkeling die wordt gerealiseerd op verschillende percelen aan de achterzijde van het Amarilla Golf Resort. Dit spannende project zal worden opgedeeld in verschillende fases en omvat woningen in diverse stijlen, waaronder vrijstaande woningen, rijtjeshuizen en appartementen. Een van de eerste bouwfases is Residencial Tajinaste, een kleinschalig complex met drie verdiepingen en slechts 24 appartementen. De beschikbare woningen zijn allemaal gezinswoningen met drie slaapkamers, ruime interieurs van meer dan 120 m² en elk met een eigen terras of tuin van 18 m² tot maar liefst 101 m².

Deze ruime appartementen, met opties op de begane grond, eerste en tweede verdieping, zijn licht, ruim en stijlvol afgewerkt met houtlook vloeren, wit timmerwerk aan de binnenkant, hoogwaardig sanitair en inbouwkeukens met Silestone werkbladen en een reeds geïnstalleerde oven, kookplaat en afzuigkap. De afwerking kan enigszins worden gepersonaliseerd naar ieders smaak, met een ruime keuze aan kleuren voor vloeren, keukenkastjes en werkbladen. De woningen beschikken allemaal over pre-installatie voor airconditioning en de mogelijkheid tot het installeren van een laadpunt voor elektrische voertuigen. Een buitenjacuzzi kan tegen een meerprijs door de ontwikkelaar worden geïnstalleerd.

Alle appartementen beschikken over een parkeerplaats en berging, inbegrepen in de prijs. Het complex zelf beschikt over een aantrekkelijk gemeenschappelijk zwembad voor exclusief gebruik door deze 24 woningen. De bouwvergunning voor het project is reeds verkregen en de bouw start binnenkort. De bouw zal ongeveer 24 maanden duren. Voor vroege kopers is een gunstig gefaseerd betalingsplan beschikbaar.

Dit is een geweldige kans om een stijlvol en ruim nieuwbouwproject te reserveren in een groeiend gebied waar op dit moment veel kwalitatieve ontwikkelingen plaatsvinden. Het is een geweldige plek voor vakantiegangers of om er het hele jaar door te wonen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

