

## Nowe apartamenty z 3 sypialniami w popularnym ośrodku golfowym



**Odniesienie:** 8801

**Miejscowosc:** Amarilla Golf

**Zlozony:** Marina Golf Tenerife

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €495,058

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 122 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 19 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 2025

- **Wspólnota:** Community Pool
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Modern Style, Newly Built
- **Zewnetrzny:** Garden, Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities
- **Pokoje:** Dining Area
- **Wyswietlenia:** Golf, Pool, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Oven, Pre-Installed Air Conditioning

# Nowe apartamenty z 3 sypialniami w popularnym ośrodku golfowym

Fortis CBS ma zaszczyt znaleźć się w gronie wybranych agentów sprzedających ekscytujący projekt Marina Golf Tenerife, promowany przez znaną i cenioną firmę budowlaną z południa Teneryfy.

Amarilla Golf to spokojna lokalizacja, zaledwie dziesięć minut jazdy autostradą TF1 od lotniska Tenerife South i około dwudziestu minut jazdy od głównych kurortów na południowym wybrzeżu: Playa de las Americas, Los Cristianos i Costa Adeje. Amarilla Golf skupia się wokół 18-dołkowego pola golfowego z widokiem na morze o tej samej nazwie. To piękne pole obejmuje również 9-dołkowe pole pitch and putt, szkołę golfa, sklep profesjonalny i bar na tarasie, podczas gdy ośrodek ma wiele lokalnych kawiarni i restauracji, a także prestiżową marinę San Miguel. Obok Amarilla Golf znajduje się Golf del Sur, nieco większy z większą liczbą restauracji i barów, a także większe sklepy i supermarkety można znaleźć w pobliskiej okolicy Las Chafiras.

Marina Golf Tenerife to ambitna inwestycja budowana na różnych działkach z tyłu ośrodka Amarilla Golf. Ten ekscytujący projekt zostanie podzielony na różne fazy i obejmuje nieruchomości w różnych stylach, w tym domy jednorodzinne, domy szeregowe i apartamenty. Jedną z pierwszych faz budowy będzie Residencial Tajinaste, niewielki trzypiętrowy kompleks składający się z zaledwie 24 apartamentów. Dostępne jednostki to rodzinne nieruchomości z trzema sypialniami, przestronne wnętrza o powierzchni ponad 120 m<sup>2</sup>, każda z własnym tarasem lub ogrodem o powierzchni od 18 m<sup>2</sup> do niesamowitych 101 m<sup>2</sup>.

Z dostępnymi opcjami parteru, pierwszego i drugiego piętra, wszystkie te przestronne apartamenty będą jasne, przestronne i stylowo wykończone z podłogą z efektem drewna, białą stolarką wewnętrzną, wysokiej jakości armaturą sanitarną i zabudowanymi kuchniami z blatami Silestone oraz piekarnikiem, płytą grzewczą i wyciągiem już zainstalowanymi. Wykończenia mogą być w pewnym stopniu spersonalizowane, aby odpowiadały gustom każdej osoby, z wyborem kolorów podłóg, szafek kuchennych i blatów. Wszystkie nieruchomości będą miały preinstalację klimatyzacji i zapewnioną instalację punktu ładowania pojazdów elektrycznych, podczas gdy deweloper może również zainstalować zewnętrzne jacuzzi za dodatkową opłatą.

Wszystkie apartamenty będą miały miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze wliczone w cenę, a sam kompleks będzie miał atrakcyjny wspólny basen do wyłącznego użytku tych 24 nieruchomości. Pozwolenie na budowę dla projektu jest już w mocy, a budowa rozpocznie się wkrótce i potrwa około 24 miesięcy, a dla wczesnych nabywców oferowany będzie wygodny plan płatności etapowych.

To znakomita okazja, aby zarezerwować stylowy, przestronny, nowo wybudowany dom w rozwijającej się okolicy, w której obecnie powstaje wiele wysokiej jakości inwestycji. Dom ten może być doskonałym miejscem na wakacje lub do całorocznego zamieszkania.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

