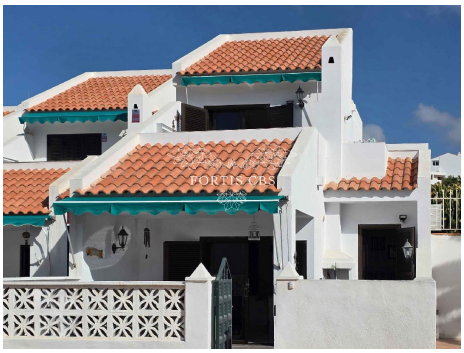
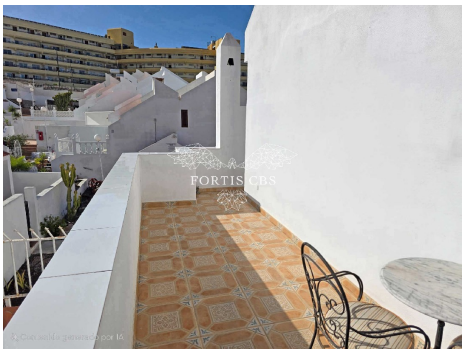
FORTIS CBS

Wunderschön präsentierte Doppelhaushälfte mit zwei Schlafzimmern auf einem Eckgrundstück in Strandnä

Referenz: 8806C
Gegend: Torviscas Bajo
Komplex: Tegueste Villas
Typ: Haus
Status: Zu Verkaufen
Preis: €595,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Grundstück (m2):** 250 m^2
- **Intern (m2):** 108 m^2
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** guter Zustand, Einbaukleiderschränke, moderner Stil, teilmöbliert, renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garten, sonnige Terrassen
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad

Wunderschön präsentierte Doppelhaushälfte mit zwei Schlafzimmern auf einem Eckgrundstück in Strandnä

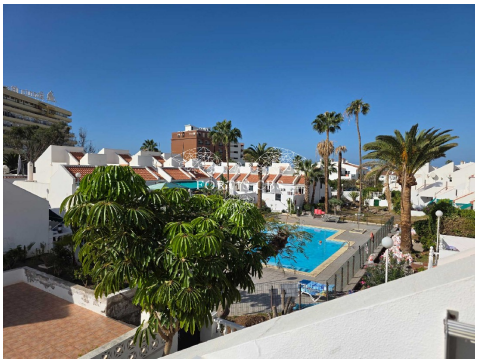
Fortis CBS freut sich, unseren Kunden die Möglichkeit bieten zu können, dieses fantastische Haus mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern im begehrten Tegueste Villas-Komplex im Herzen von Torviscas Bajo im Süden Teneriffas zu erwerben.

Torviscas Bajo liegt im Süden Teneriffas, zwischen dem Ferienort Playa de las Americas und Fañabé sowie den anderen Teilen der Costa Adeje. In der Umgebung gibt es zahlreiche Bars und Restaurants. Dank der Nähe zur Strandpromenade kann ein Spaziergang in beide Richtungen bis nach Los Cristianos und in die andere Richtung, vorbei am 5-Sterne-Luxus von Playa del Duque, bis nach La Caleta führen. Viele wichtige Annehmlichkeiten wie der Yachthafen von Puerto Colon, die Einkaufszentren Plaza del Duque und Siam Mall sowie der Siam Park liegen ebenfalls in der Nähe.

Tegueste Villas befindet sich in idealer Lage im Herzen von Torviscas Bajo. Die Strände Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) und Playa Fañabé sowie der Yachthafen von Puerto Colon sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Hier können Sie zahlreiche Wassersportaktivitäten genießen und sogar Wale auf einem der fantastischen Katamarane beobachten. Die geschlossene Anlage verfügt außerdem über einen eigenen Swimmingpool und Terrassen zum Entspannen in der herrlichen Sonne Teneriffas.

Dieses gepflegte Doppelhaus besticht durch seine Ecklage und seinen großen Garten. Es wurde in den letzten Jahren geschmackvoll renoviert und bietet einen großzügigen und hellen Wohn- und Essbereich auf zwei Ebenen, der durch Terrassentüren auf eine private Terrasse mit Poolzugang führt. Darüber hinaus verfügt es über eine schöne, moderne, separate Küche, ein Zweibettzimmer mit verspiegelten Einbauschränken und ein Duschbad. Im Obergeschoss befindet sich die Master-Suite, ebenfalls mit verspiegelten Einbauschränken, eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse mit Poolblick.

Der Außenbereich bietet viel Platz zum Essen im Freien, Sonnenbaden, Unterhalten oder einfach zum Entspannen im herrlichen Klima Teneriffas. Für zusätzlichen Komfort sorgen einziehbare Sonnenrollos auf beiden Terrassen sowie Aluminium-Fenster- und Türläden, die in den Sommermonaten für angenehme Kühle sorgen.

Dieses attraktive, schlüsselfertige Anwesen, das teilweise möbliert verkauft wird, eignet sich hervorragend als Dauerwohnsitz oder Ferienhaus in Strandnähe und mit zahlreichen Annehmlichkeiten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.