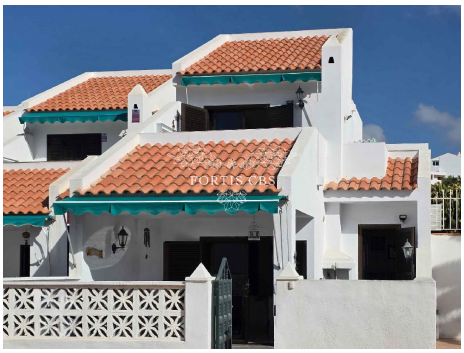
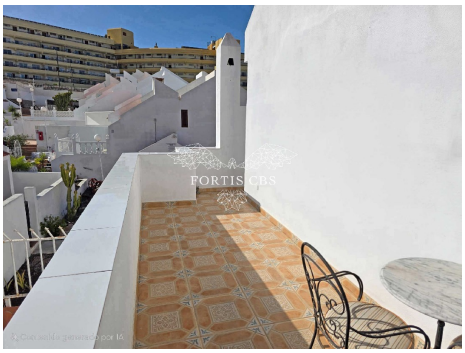
FORTIS CBS

Magnifique propriété jumelée de deux chambres sur un terrain d'angle à proximité de la plage

Référence: 8806C
Localité: Torviscas Bajo
Complexe: Tegueste Villas
Type: Maison
Statut: A Vendre
Prix: €595,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 250 M^2
- **Interne (m2):** 108 M^2
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Bon État, Penderie, Style Contemporain, Partiellement Meublé, Rénové, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Jardin, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Jardin, Piscine

Magnifique propriété jumelée de deux chambres sur un terrain d'angle à proximité de la plage

Fortis CBS est ravi d'offrir à ses clients la possibilité d'acheter cette fantastique maison de deux chambres et deux salles de bains dans le complexe recherché de Tegueste Villas au cœur de Torviscas Bajo, au sud de Tenerife.

Torviscas Bajo se situe au sud de Tenerife, entre la station balnéaire de Playa de las Americas et Fañabé, ainsi que le reste de la Costa Adeje. De nombreux bars et restaurants se trouvent à proximité, et la proximité de la promenade du front de mer permet de se promener jusqu'à Los Cristianos, ou de passer devant le luxueux hôtel 5 étoiles Playa del Duque, avant de rejoindre La Caleta. Torviscas Bajo est également proche de nombreux commerces, comme la marina de Puerto Colón, les centres commerciaux Plaza del Duque, Siam Mall et Siam Park.

Tegueste Villas bénéficie d'un emplacement touristique idéal, au cœur de Torviscas Bajo. Elle se trouve à quelques pas des plages de Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) et Playa Fañabé, ainsi que du port de plaisance et de sports nautiques de Puerto Colon, où vous pourrez profiter des nombreuses activités nautiques proposées et même observer les baleines sur l'un des fantastiques catamarans. Ce complexe sécurisé dispose également de sa propre piscine et de terrasses pour se détendre sous le soleil de Tenerife.

Cette maison jumelée bien présentée bénéficie d'un emplacement d'angle et d'un grand jardin. Rénovée avec goût ces dernières années, elle offre un spacieux et lumineux séjour-salle à manger en duplex, s'ouvrant par des portes-fenêtres sur une terrasse privée avec accès à la piscine. Elle comprend également une belle cuisine indépendante moderne, une chambre à deux lits avec placards intégrés et une salle de douche. À l'étage, vous trouverez la suite parentale, également dotée de placards intégrés et d'une salle de bains attenante, ainsi qu'un accès à une terrasse privée avec vue sur la piscine.

À l'extérieur, cette propriété offre de vastes espaces pour dîner en plein air, bronzer, recevoir ou simplement se détendre sous le merveilleux climat de Tenerife. Pour plus de confort, des stores enrouleurs sont installés sur les deux terrasses, ainsi que des volets en aluminium pour les fenêtres et les portes, préservant la fraîcheur pendant les mois d'été.

Cette jolie propriété clé en main qui est vendue partiellement meublée, ferait une belle résidence permanente ou une maison de vacances à proximité de la plage et des commodités.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.