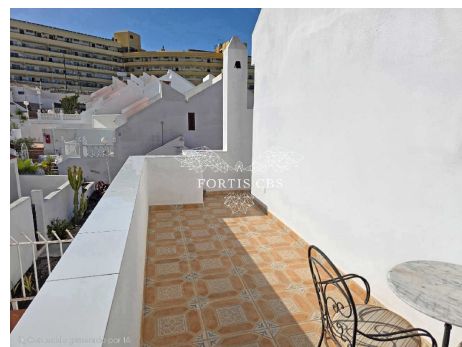
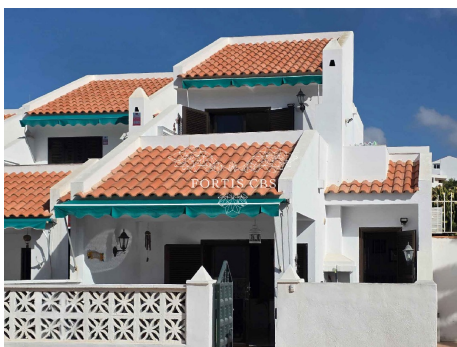




FORTIS CBS

Splendida proprietà bifamiliare con due camere da letto su un terreno angolare vicino alla spiaggia



Riferimento: 8806C

Località: Torviscas Bajo

Complesso: Tegueste Villas

Tipo: Casa

Stato: Vendita

Prezzo: €595,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Trama (m2):** 250 m²
- **Interno (m2):** 108 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Stile moderno, Ammobiliata per metà, Rinnovata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Giardino, Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Giardino, Piscina

Splendida proprietà bifamiliare con due camere da letto su un terreno angolare vicino alla spiaggia

Fortis CBS è lieta di offrire ai propri clienti l'opportunità di acquistare questa fantastica casa con due camere da letto e due bagni nel ricercato complesso Tegueste Villas, nel cuore di Torviscas Bajo, nel sud di Tenerife.

Torviscas Bajo si trova nel sud di Tenerife, tra la località turistica di Playa de las Américas e Fañabé e le altre zone di Costa Adeje. Nelle vicinanze si trovano numerosi bar e ristoranti, e la vicinanza al lungomare permette di raggiungere Los Cristianos in un modo o nell'altro, passando per il lusso a 5 stelle di Playa del Duque, e poi fino a La Caleta. È inoltre vicino a molti dei principali servizi, come il porto turistico di Puerto Colón, i centri commerciali di Plaza del Duque e Siam Mall, e il Siam Park.

Tegueste Villas si trova in una posizione turistica perfetta, nel cuore di Torviscas Bajo. È a pochi passi dalle spiagge di Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) e Playa Fañabé, nonché dal porto turistico/sport acquatici di Puerto Colon, dove potrete praticare numerose attività acquatiche e persino avvistare le balene a bordo di uno dei fantastici catamarani. Il complesso, recintato, dispone anche di una piscina privata e di aree terrazzate per rilassarsi sotto lo splendido sole di Tenerife.

Questa casa bifamiliare ben presentata vanta una posizione angolare con un ampio giardino privato. Ristrutturata con gusto negli ultimi anni, offre un ampio e luminoso soggiorno e zona pranzo su due livelli che si aprono su una terrazza privata con accesso alla piscina, una splendida cucina indipendente moderna, una camera doppia con armadi a muro a specchio e un bagno con doccia. Al piano superiore si trova la suite padronale, anch'essa con armadi a muro a specchio, bagno privato e accesso a una terrazza privata con vista sulla piscina.

Esternamente, la proprietà offre ampi spazi per pranzare all'aperto, prendere il sole, intrattenere gli ospiti o semplicemente rilassarsi nel meraviglioso clima di Tenerife. Per un maggiore comfort, entrambe le terrazze sono dotate di tende da sole a scomparsa e persiane in alluminio per finestre e porte, che mantengono l'ambiente fresco durante i mesi estivi.

Questa attraente proprietà chiavi in mano, venduta parzialmente arredata, potrebbe essere una graziosa residenza permanente o una casa per le vacanze vicina alla spiaggia e ai servizi.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

