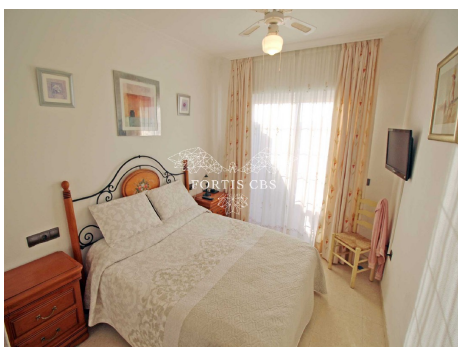
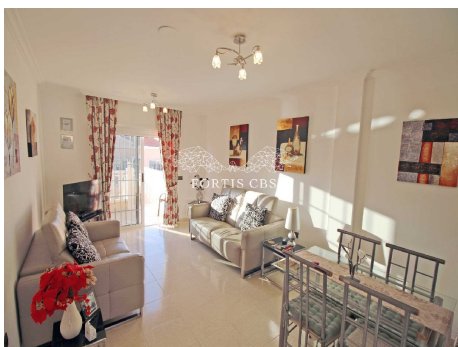




FORTIS CBS

Ruim appartement met twee slaapkamers in populair complex



Referentie: 8807
Plaats: Torviscas Alto
Complex: Porta Nova
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €355,000

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
intern (m2): 53 M²
Terras (m2): 70 M²
Jaar: 2002
Etage: Ground

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte klerkasten
- **Buitenkant:** Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Bergen
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau, Oven, Security Grills

Ruim appartement met twee slaapkamers in populair complex

Fortis CBS is bevoorrecht geselecteerd te zijn als exclusieve verkoopagent voor dit prachtige, ruime appartement op de begane grond in het populaire Porta Nova-complex in Torviscas Alto, in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Alto is ideaal gelegen voor wie dicht bij de drukke toeristische gebieden wil wonen, maar er niet middenin wil zitten, en toch alle belangrijke badplaatsen en kustgebieden gemakkelijk wil kunnen bereiken. Deze woning ligt net aan de hogere kant van de snelweg, weg van de belangrijkste badplaatsen, maar toch in een laaggelegen gebied, waardoor het gemakkelijk te voet te bereiken is. In de buurt zijn diverse bars en restaurants, een supermarkt en de beroemde Aqua Club Termal met zijn uitgebreide spa- en sportfaciliteiten, evenals het winkelcentrum X-Sur met zijn ruime keuze aan winkels, restaurants en een bioscoop.

Porta Nova is een zeer populair, vriendelijk en goed onderhouden complex van twee verdiepingen, omheind en beveiligd, met een rustig gemeenschappelijk zwembad en een zonneterras. De ligging vlakbij de snelweg betekent dat de rest van Costa Adeje en alle andere delen van het eiland gemakkelijk bereikbaar zijn.

Dit is een prachtige woning met een aantrekkelijke woonkamer met eethoek, een grote, volledig ingerichte keuken en een complete badkamer. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer is voorzien van inbouwkasten, een plafondventilator en directe toegang tot het terras aan de achterzijde. De tweede slaapkamer is momenteel ingericht als een tweepersoonkamer met twee eenpersoonsbedden en geniet van veel natuurlijk licht dankzij een groot raam. Beide slaapkamers zijn voorzien van rolluiken voor extra privacy en veiligheid.

Dit appartement biedt een geweldige buitenruimte, met grote terrassen aan zowel de voor- als achterkant van in totaal zo'n 70 m². Het terras aan de voorkant biedt uitzicht op de bergen en de ochtendzon en is de perfecte plek om van uw ochtendkoffie te genieten. Het split-level terras aan de achterkant biedt middag- en avondzon en is voorzien van een handig zonnescherf op het bovenste gedeelte, waardoor dit een geweldige plek is om buiten te eten. Het onderste gedeelte is open en onoverdekt, ideaal om te genieten van de heerlijke zon van Tenerife. Daarnaast is er een eigen parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage en een handige berging.

Dit is een zeer aantrekkelijk geprijsde, volledig gemeubileerde en ruime woning op een mooi, goed beheerd en veilig complex. De geweldige buitenruimtes, zowel aan de voor- als achterzijde, maken het perfect voor het buitenleven op Tenerife. Op een geweldige locatie en in uitstekende staat, is dit een ideale woning voor het hele jaar door of een vakantiehuis voor wie van een rustigere vakantie houdt.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

