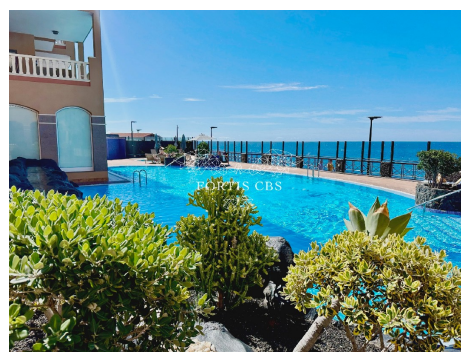
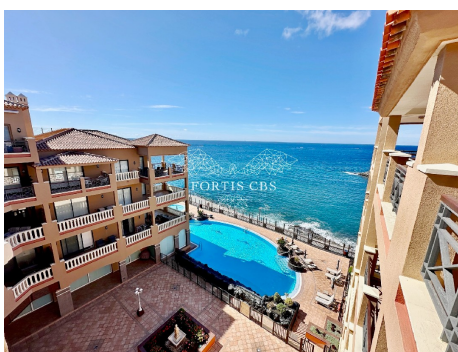




FORTIS CBS

Penthouse apartmán v luxusním komplexu u moře



Odkaz: 8809C

Lokalita: Golf del Sur

Komplex: El Náutico

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: For Sale

Cena: €425,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 75 m²
- **Terasa (m²):** 16 m²
- **Rok výroby:** 2002
- **Úroveň podlahy:** 5

- **Společenství:** Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Marble Floors, Modern Style, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Pool, Sea
- **Díky:** Air Conditioning, Central Heating

Penthouse apartmán v luxusním komplexu u moře

Společnost Fortis CBS s poctěná nabízí k prodeji tento skutečně úžasný penthouse apartmán na nábřeží, který je součástí nejexkluzivnějšího komplexu v oblasti Golf del Sur.

Golf del Sur se nachází pouhých deset minut od letiště Tenerife Jih a fantastický komplex EL Nautico se nachází v těsné blízkosti široké škály zařízení, aktivit a atrakcí. Hned za rohem se nachází Golf Club Golf del Sur, 18jamkové mistrovské golfové hřiště, které od svého otevření v roce 1987 hostilo mnoho mezinárodních turnajů. Jen pár minut jízdy autem se nachází další 18jamkové golfové hřiště Amarilla Golf, díky čemuž je toto hřiště pochopitelně oblíbenou destinací pro milovníky tohoto sportu. Golf del Sur se však netýká jen golfu, v posledních několika desetiletích se vyvinul a nyní je pevně etablován jako samostatný resort s širokou škálou realitních příležitostí. Je to prosperující a přátelská mezinárodní komunita s mnoha bary, restauracemi, obchody, turistickými stezkami, místním přístavem a mnoha dalšími aktivitami. Sousední vesnice Los Abrigos, kam se snadno dostanete autem nebo pěšky díky nedávno zrekonstruované pobřežní stezce, nabízí tradičnější zážitek s funkčním přístavem a množstvím krásných místních rybích restaurací.

Báječný komplex El Nautico Suites se nachází na záviděníhodném místě v první linii moře a je bezpochyby nejexkluzivnějším komplexem v oblasti. Je postaven na velmi vysoké úrovni a nabízí skvělé zázemí, včetně krásné recepce v atriu, vyhřívaného bazénu a rozsáhlých slunečních teras s přímým přístupem na pobřežní promenádu. K dispozici jsou také subtropické zahrady, posilovna, sauna, výtah do všech pater a kavárna/bar s nádherným výhledem na moře.

Tento krásný a prostorný byt se nachází v pátém patře a je ve výborném stavu. Je vkusně zařízený a působí dojmem pětihvězdičkového hotelového apartmánu. Kuchyň byla zrekonstruována v moderním stylu s lesklými skříňkami a moderními spotřebiči a je otevřená do obývacího pokoje, který je světlý, prostorný, velmi pohodlný a otevírá se do úžasné venkovní zahrady. Terasa je velkoryse dimenzovaná a je ideálním místem pro stolování pod širým nebem, opalování nebo vychutnávání si večerního drinku, a to vše s nepřekonatelným výhledem na oceán. Prostorná ložnice s manželskou postelí je vybavena vestavěnými skříněmi a přímým vstupem na terasu. Koupelna byla nedávno zrekonstruována a může se pochlubit velkým sprchovým koutem a stylovou umyvadlovou skříňkou. Tento fantastický byt má vlastní vyhrazené parkovací místo a úložný prostor, je plně klimatizovaný a prodává se kompletně zařízený, takže je ve stavu "k nastěhování", připravený a čeká na nastěhování.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

