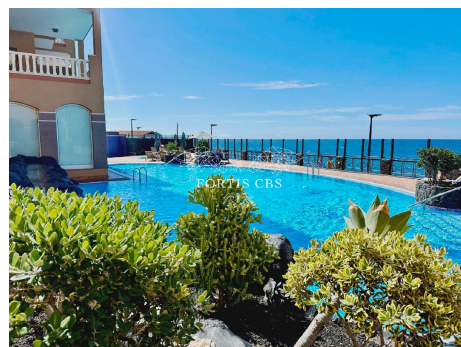




FORTIS CBS

Apartament typu penthouse w luksusowym kompleksie z widokiem na morze



Odniesienie: 8809C

Miejscowosc: Golf del Sur

Zlozony: El Náutico

Typ: Apartment (Penthouse)

Status: For Sale

Cena: €425,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 75 m²
- **Taras (m2):** 16 m²
- **Rok budowy:** 2002
- **Pietro:** 5

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Marble Floors, Modern Style, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Central Heating

Apartament typu penthouse w luksusowym kompleksie z widokiem na morze

Fortis CBS ma zaszczyt zaoferować na sprzedaż ten naprawdę zachwycający apartament typu penthouse z widokiem na morze, który stanowi część najbardziej ekskluzywnego kompleksu w okolicy Golf del Sur.

Golf del Sur znajduje się zaledwie dziesięć minut od lotniska Tenerife South, a fantastyczny kompleks EL Nautico cieszy się bliskością szerokiej gamy obiektów, zajęć i atrakcji. Tuż przy drzwiach znajduje się Golf Club of Golf del Sur, 18-dołkowe mistrzowskie pole golfowe, na którym od momentu otwarcia w 1987 r. odbyło się wiele międzynarodowych turniejów. Zaledwie kilka minut jazdy samochodem znajduje się kolejne 18-dołkowe pole golfowe, Amarilla Golf, co sprawia, że jest to zrozumiałe popularne miejsce dla miłośników tego sportu. Golf del Sur nie dotyczy jednak tylko golfa, ewoluował przez ostatnie kilka dekad i obecnie jest mocno ugruntowany jako samodzielny ośrodek z szeroką gamą możliwości nieruchomości. Jest to kwitnąca i przyjazna społeczność międzynarodowa, oferująca wiele barów, restauracji, sklepów, tras spacerowych, lokalną marinę i wiele więcej. Sąsiednia wioska Los Abrigos, do której można łatwo dojechać samochodem lub dojść pieszo dzięki niedawno odnowionej nadmorskiej ścieżce, oferuje bardziej tradycyjne atrakcje dzięki czynnemu portowi i licznym pięknym lokalnym restauracjom serwującym ryby.

Wspaniały kompleks El Nautico Suites położony jest w godnej pozazdrosczenia pozycji na pierwszej linii frontu i jest bez wątpienia najbardziej ekskluzywnym kompleksem w okolicy. Zbudowany według bardzo wysokich standardów, oferuje wspaniałe udogodnienia, w tym piękną recepcję atrium, podgrzewany basen i rozległe tarasy słoneczne z bezpośrednim dostępem do nadmorskiej promenady. Posiada również subtropikalne ogrody, siłownię, saunę, windę na wszystkie piętra i kawiarnię/bar z wspaniałym widokiem na morze.

Ten piękny i duży apartament znajduje się na piątym piętrze i jest w doskonałym stanie. Jest gustownie urządzony i sprawia wrażenie pięciogwiazdkowego apartamentu hotelowego. Kuchnia została odnowiona w nowoczesnym stylu z szafkami na wysoki połysk i nowoczesnymi urządzeniami i jest otwarta na salon, który jest jasny, przestronny, bardzo wygodny i otwiera się na niesamowity teren zewnętrzny. Taras jest hojny i jest idealnym miejscem do jedzenia na świeżym powietrzu, opalania się lub delektowania się wieczornym drinkiem, jednocześnie podziwiając niezrównane widoki na ocean. Przestronna sypialnia dwuosobowa ma wbudowane szafy i bezpośredni dostęp do tarasu, a łazienka została niedawno odnowiona i może pochwalić się dużą kabiną prysznicową i stylową toaletką. Ten fantastyczny apartament ma własne wyznaczone miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze, jest w pełni klimatyzowany i sprzedawany jest w pełni umeblowany, więc jest w stanie „do wprowadzenia się”, gotowy i czeka na użytkownika.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

