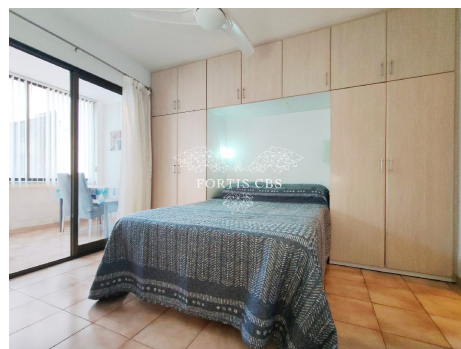
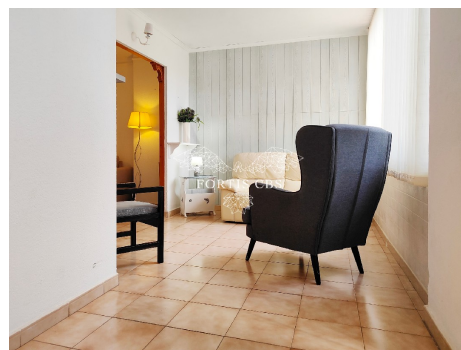




FORTIS CBS

Dvoupokojový apartmán v oblíbeném rekreačním komplexu



Odkaz: 8810

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Castle Harbour

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €325,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 50 m²
- **Terasa (m²):** 18 m²
- **Rok výroby:** 1990
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** 24H Reception, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fully Furnished, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Disabled Access
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom, Lounge
- **Děti:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, Microwave, One Level, Oven, Security Grills, Washing Machine

Dvoupokojový apartmán v oblíbeném rekreačním komplexu

Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tento krásně zařízený dvoupokojový apartmán v oblíbeném komplexu Castle Harbour v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené u místních obyvatel, turistů i majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní vybavení, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a krásné pláže jsou jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos je rušný přístav a ideální základna pro rychlé trajektové spoje na jeden ze sousedních, menších Kanárských ostrovů. Dopravní spojení odtud by nemohlo být lepší, s nájездem na dálnici jen dvě minuty jízdy autem a veřejnou autobusovou dopravou jezdící ve všech směrech z nedalekého autobusového nádraží. Na letiště Tenerife Jih se dostanete autem za dvacet minut.

Komplex Castle Harbour je dobře zavedenou a oblíbenou rekreační destinací a může se pochlubit nádherným, velkým vyhřívaným bazénem s organizovanými aktivitami, plavčíkem a rozlehlými slunečními terasami, obklopenými tropickými rostlinami a kymácejícími se palmami. K dispozici je také bar u bazénu, restaurace, recepce, tenisový kurt, parkoviště, ostraha na místě a pro majitele/investory má komplex licenci k pronájmu turistických objektů, což znamená, že majitel může pronajímat apartmány rekreantům prostřednictvím pohodlné kanceláře na místě. V bezprostřední blízkosti se nachází spousta barů, restaurací a obchodů a komplex je v docházkové vzdálenosti od nejbližší pláže.

Tento apartmán se nachází v přízemí komplexu se snadným přístupem z ulice, takže je ideální pro osoby s omezenou pohyblivostí. Terasa tohoto apartmánu byla integrována do obývacího prostoru a nabízí tak další prostor, který se v současné době využívá jako jídelna a další posezení. Nemovitost má také plně vybavenou kuchyň s otevřeným prostorem, pohodlný obývací pokoj, hlavní ložnici s vlastní koupelnou se sprchovým koutem, druhou ložnici s manželskou postelí a plně vybavenou rodinnou koupelnu, rovněž se sprchovým koutem. V bytě je dostatek praktického úložného prostoru a bezpečnostní mříže pro větší klid, když se nepoužívá. Společenský bazén se nachází jen pár kroků od bytu, takže by to bylo pohodlnější.

Tato nemovitost se prodává zařízená a nepochybně osloví širokou škálu potenciálních kupců. Byla by perfektní pro celoroční bydlení, ale také by mohla být skvělým rekreačním domem, investicí k pronájmu nebo kombinací obojího v jednom z nejznámějších a nejoblíbenějších letovisek na Tenerife.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

