



FORTIS CBS

Dvoupokojový apartmán v oblíbeném rekreačním komplexu



Odkaz: 8810

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Castle Harbour

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €315,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- Postele:** 2

- Vany:** 2

- Vnitřní (m²):** 50 m²

- Terasa (m²):** 18 m²

- Rok výroby:** 1990

- Uroven podlahy:** Ground

- Společenství:** 24H Reception, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fully Furnished, Tastefully Decorated
- Vnejsí:** Disabled Access
- Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom, Lounge
- Dalsí:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, Microwave, One Level, Oven, Security Grills, Washing Machine

Dvoupokojový apartmán v oblíbeném rekreačním komplexu

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tento krásně zařízený dvoupokojový apartmán v oblíbeném komplexu Castle Harbour v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené u místních obyvatel, turistů i majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní výmožnosti, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a krásné pláže jsou jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos je rušný přístav a ideální základna pro rychlé trajekty na jeden ze sousedních, menších Kanárských ostrovů. Dopravní spojení odtud by nemohlo být lepší, protože dálnice je vzdálená jen dvě minuty jízdy autem a veřejná autobusová doprava jezdí všemi směry z nedalekého autobusového nádraží. Na letišti Tenerife Jih se autem dostanete za dvacet minut.

Komplex Castle Harbour je dobře zavedenou a oblíbenou rekreační destinací a může se pochlubit nádherným, velkým vyhřívaným bazénem s organizovanými aktivitami, plavčíkem a rozlehlymi slunečními terasami, obklopenými tropickými rostlinami a kymácejícími se palmami. K dispozici je také bar u bazénu, restaurace, recepce, tenisový kurt, parkoviště, ostraha na místě a pro majitele/investory má komplex licenci k pronájmu turistických potřeb, což znamená, že majitel může pronajímat apartmány rekreatantům prostřednictvím praktické kanceláře přímo v komplexu. V bezprostřední blízkosti se nachází množství barů, restaurací a obchodů a komplex se nachází v docházkové vzdálenosti od nejbližší pláže.

Tento apartmán se nachází v přízemí komplexu s snadným přístupem z ulice, což je ideální pro osoby s omezenou pohyblivostí. Terasa apartmánu byla integrována do obývacího pokoje, čímž vznikl další prostor, který je v současné době využíván jako jídelna a další posezení. Nemovitost má také plně vybavenou kuchyň s otevřeným prostorem, pohodlný obývací pokoj, hlavní ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem, druhou ložnicí s manželskou postelí a plně vybavenou rodinnou koupelnu, rovněž se sprchovým koutem. V bytě je dostatek praktického úložného prostoru a bezpečnostní mříže pro větší klid, když se apartmán nepoužívá. Společný bazén se nachází jen pár kroků od apartmánu, takže by to nemohlo být pohodlnější.

Tato nemovitost se prodává zařízená a nepochybňě osloví širokou škálu potenciálních kupců. Byla by perfektním celoročním bydlením, ale také skvělým rekreačním domem, investicí k pronájmu nebo kombinací obojího v jednom z nejznámějších a nejoblíbenějších letovisek na Tenerife.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_islušné právní rady.

