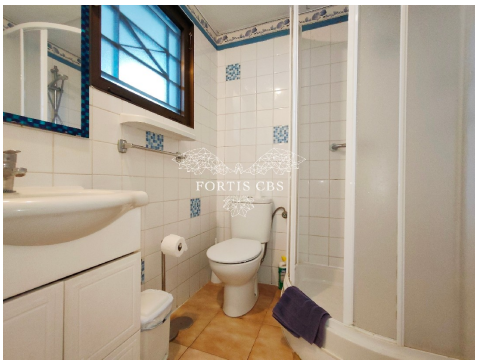
Zwei-Zimmer-Apartment in beliebter Ferienanlage

Referenz: 8810
Gegend: Los Cristianos
Komplex: Castle Harbour
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €325,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 50 m^2
- **Terrasse (m2):** 18 m^2
- **Baujahr:** 1990
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschaftsgarten, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, komplett möbliert, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Behinderteneingang
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, Glaskeramikherd, Mikrowelle, eine Etage, Backofen, Sicherheitsgitter, Waschmaschine

Zwei-Zimmer-Apartment in beliebter Ferienanlage

Fortis CBS freut sich, Ihnen diese wunderschön präsentierte Zweizimmerwohnung im beliebten Komplex Castle Harbour in Los Cristianos, Südteneriffa, zum Kauf anbieten zu können.Los Cristianos, einst ein beschaulicher Fischerhafen, war das erste Touristenziel im Süden Teneriffas. Im Laufe der Jahre hat es sich zu einer lebendigen und kosmopolitischen Stadt entwickelt, die bei Einheimischen, Touristen und Zweitwohnungsbesitzern gleichermaßen beliebt ist. Hier finden Sie alle Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen: Bars, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und vieles mehr befinden sich in unmittelbarer Nähe, und die herrlichen Strände sind nur einen kurzen Spaziergang bergab entfernt. Los Cristianos ist ein geschäftiger Hafen und der perfekte Ausgangspunkt für Inselhopping mit der Schnellfähre zu einer der benachbarten, kleineren Kanarischen Inseln. Die Verkehrsanbindung ist optimal: Die Autobahn ist nur zwei Fahrminuten entfernt, und vom nahegelegenen Busbahnhof fahren Busse in alle Richtungen. Der Flughafen Teneriffa Süd ist in 20 Minuten mit dem Auto erreichbar.Die Ferienanlage Castle Harbour ist ein etablierter und beliebter Ort für Urlauber und bietet einen wunderschönen, großen beheizten Swimmingpool mit organisierten Aktivitäten, Bademeister und weitläufigen Sonnenterrassen, umgeben von tropischen Pflanzen und Palmen. Außerdem gibt es eine Poolbar, ein Restaurant, eine Rezeption, einen Tennisplatz, Parkplätze und einen Sicherheitsdienst. Für Eigentümer/Investoren: Die Anlage verfügt über eine touristische Vermietungslizenz, sodass die Apartments über das Büro vor Ort an Urlauber vermietet werden können. Zahlreiche Bars, Restaurants und Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Nähe, und der nächste Strand ist fußläufig erreichbar.Dieses Apartment befindet sich im Erdgeschoss der Anlage und ist dank des einfachen Zugangs von der Straße ideal für Gäste mit eingeschränkter Mobilität. Die Terrasse dieser Wohnung ist in den Wohnbereich integriert und bietet zusätzlichen Raum, der derzeit als Esszimmer und zusätzliche Sitzecke genutzt wird. Die Wohnung verfügt außerdem über eine voll ausgestattete offene Küche, ein komfortables Wohnzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad, ein zweites Doppelschlafzimmer und ein Familienbad mit Dusche. Es gibt reichlich praktischen Stauraum und Sicherheitsgitter für zusätzliche Sicherheit, wenn die Wohnung nicht genutzt wird. Der Gemeinschaftspool ist nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt und somit äußerst praktisch.Diese Immobilie wird möbliert verkauft und wird zweifellos viele potenzielle Käufer ansprechen. Sie eignet sich perfekt als ganzjähriger Wohnsitz, aber auch als Ferienhaus, Kapitalanlage oder eine Kombination aus beidem in einem der bekanntesten und beliebtesten Ferienorte Teneriffas.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.