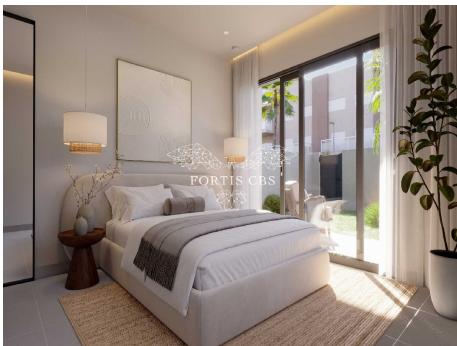
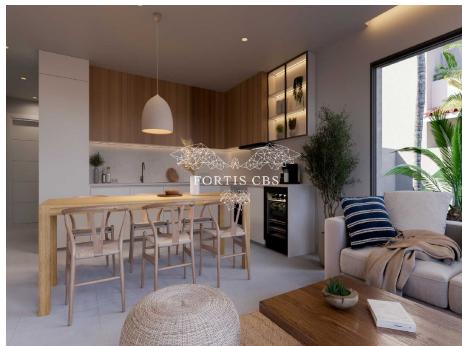
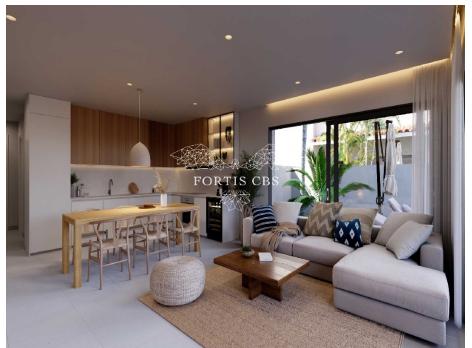
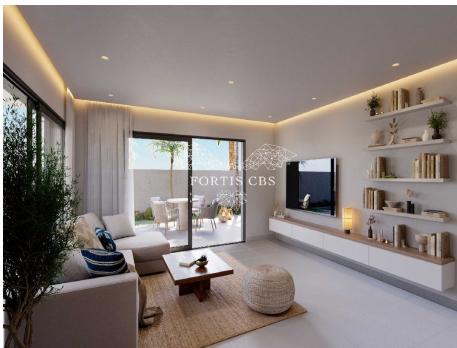




FORTIS CBS

Zbrusu nové třípokojové vily v oblíbeném golfovém resortu



Odkaz: 8811

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: Marina Golf Tenerife

Typ: House (Villa)

Postaveni: For Sale

Cena: €736,494

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3

- **Vany:** 3

- **Vnitřní (m²):** 137 m²

- **Terasa (m²):** 236 m²

- **Rok výroby:** 2025

- **Uroven podlahy:** 3

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Vnejsí:** Garden, Private terrace, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Golf, Mountains
- **Dalsí:** Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Zbrusu nové třípokojové vily v oblíbeném golfovém resortu

Společnost Fortis CBS je poctěna, že byla vybrána jako jeden z mála agentů pro spolupráci při prodeji zajímavého projektu s názvem Marina Golf Tenerife, který propaguje známá a respektovaná stavební společnost z jižní části Tenerife.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, jen kousek jízdy od letiště Tenerife Jih. Jeho středem je 18jamkové golfové hřiště u moře s golfovou školou, obchodem s golfovým vybavením a barem na terase. V resortu se nachází řada místních kaváren a restaurací a také prestižní přístav San Miguel. S Amarilla Golf je propojen sousední resort Golf del Sur s vlastním vybavením.

Marina Golf Tenerife je ambiciozní developerský projekt, který se buduje na různých pozemcích v zadní části resortu Amarilla Golf. Tento vzrušující projekt bude rozdělen do několika fází a zahrnuje nemovitosti různých stylů, včetně samostatně stojících domů, řadových domů a apartmánů. Jednou z prvních fází výstavby bude Residencial El Drago, malý komplex 10 exkluzivních samostatně stojících třípokojových vil.

Tyto stylové domy nabídnou parkování pro dvě vozidla, některé s velkými garážemi v suterénu a některé s přístrešky pro auta v terénu. Vnitřní obytná část bude tvořena dvěma úrovněmi a má soukromou střešní terasu přístupnou po vnitřním schodišti. Každý dům bude mít vlastní samostatný vchod z ulice a v přízemí se bude nacházet dvoulůžkový pokoj, koupelna a hlavní obytný prostor. Tato oblast bude zahrnovat prostorný obývací pokoj s jídelnou a stylovou otevřenou kuchyň, která bude plně vybavena kvalitními skříňkami, pracovními deskami Silestone a již nainstalovanou troubou, varnou deskou a digestoří. K dispozici je řada barevných variant kuchyně, což znamená, že si tuto oblast můžete do jisté míry přizpůsobit svému vkusu. Z této úrovni se nachází hlavní terasa a zahradní plochy, přičemž všechny domy si užívají soukromou zahradu o rozloze přes 200 m² a všechny mají k dispozici malý soukromý bazén, který by však mohl být dle vašich preferencí přeměněn na vířivku. V horních patrech budou dvě dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skříněmi s kvalitními bílými truhlářskými prvky, každá s vlastní koupelnou, opět s výběrem barevných provedení, a každá s přístupem na horní terasu, která bude skvělým místem pro relaxační večerní koktejl. Z tohoto patra povede vnitřní schodiště na soukromou střešní terasu, ideální pro opalování.

Všechny nemovitosti budou mít předinstalaci klimatizace a výstavba bude brzy zahájena a potrvá přibližně 24 měsíců. Pro včasné zájemce je k dispozici výhodný splátkový kalendář. Jedná se o skvělou příležitost rezervovat si stylovou a prostornou novostavbu v rozšiřující se oblasti, na kterou se v současné době soustředí mnoho kvalitních developerských projektů a která by se stala skvělým místem pro dovolenou nebo celoroční bydlení. Pro další informace, prohlédnutí jednotlivých plánů a pro naplánování návštěvy připravovaného vzorového domu nás prosím kontaktujte ještě dnes.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v techo záležitostech využili p_íslušné právní rady.

