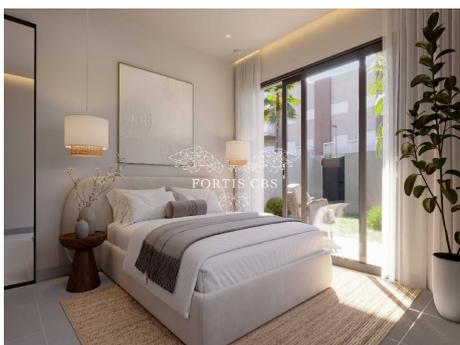
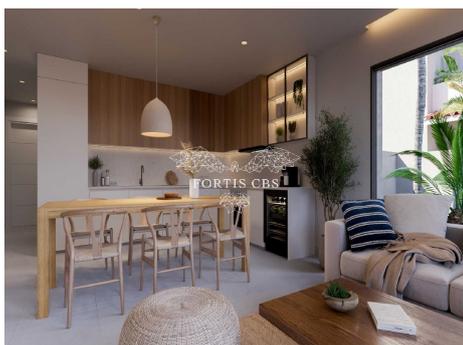
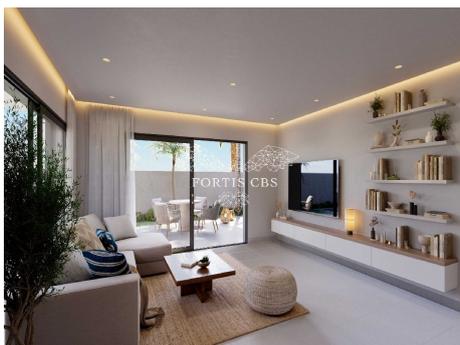


Villas de tres dormitorios a estrenar en un popular resort de golf



Referencia: 8811
Localidad: Amarilla Golf
Complejo: Marina Golf Tenerife
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €736,494
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Interno (m2):** 137 m²
- **Terraza (m2):** 236 m²
- **Año de construcción:** 2025
- **Nivel del suelo:** 3

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Recién Construido, Decoración con estilo
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf
- **Habitaciones:** Cocina americana
- **Vistas:** Golf, Montaña
- **Adicional:** Horno, Preinstalación de aire acondicionado

Villas de tres dormitorios a estrenar en un popular resort de golf

Fortis CBS tiene el honor de haber sido seleccionado como uno de los pocos agentes colaboradores para la venta del emocionante desarrollo llamado Marina Golf Tenerife, promovido por una conocida y respetada empresa constructora del sur de Tenerife.

Amarilla Golf es una zona tranquila, a poca distancia en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Se centra en un campo de golf de 18 hoyos frente al mar con escuela de golf, tienda profesional y bar con terraza. El complejo cuenta con varios cafés y restaurantes locales, así como con el prestigioso puerto deportivo de San Miguel. Conectado a Amarilla Golf se encuentra el complejo adyacente Golf del Sur, con su propia selección de servicios.

Marina Golf Tenerife es un ambicioso proyecto que se construye en varias parcelas en la parte trasera del complejo Amarilla Golf. Este emocionante proyecto se dividirá en varias fases e incluirá propiedades de diversos estilos, como casas unifamiliares, adosadas y apartamentos. Una de las primeras fases de la construcción será Residencial El Drago, una pequeña urbanización de 10 exclusivas villas independientes de tres dormitorios.

Estas elegantes viviendas ofrecerán aparcamiento para dos vehículos, algunas con amplios garajes en el sótano y otras con cocheras. La vivienda se distribuirá en dos plantas, además de una terraza privada en la azotea con acceso por escalera interior. Cada vivienda tendrá su propia entrada independiente desde la calle y, en la planta baja, un dormitorio doble, un baño completo y la sala de estar principal. Esta zona incorporará un amplio salón-comedor y una elegante cocina abierta, totalmente equipada con muebles de alta calidad, encimeras de Silestone, horno, placa y extractor ya instalados. La cocina está disponible en varios colores, lo que permite personalizarla a su gusto. Desde esta planta se encuentran la terraza principal y el jardín, con más de 200 m² de jardín privado y una pequeña piscina privada ya instalada, que podría transformarse en jacuzzi según sus preferencias. Las plantas superiores contarán con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, acabados con carpintería blanca de calidad y baño en suite, ambos con opción de elegir colores. Además, cada uno tiene acceso a una terraza superior, ideal para disfrutar de un cóctel al atardecer. Desde esta planta, la escalera interior conduce a la azotea privada, perfecta para tomar el sol.

Todas las propiedades contarán con preinstalación de aire acondicionado. La construcción comenzará en breve y tendrá una duración aproximada de 24 meses, con un cómodo plan de pago por etapas para los primeros compradores. Esta es una gran oportunidad para reservar una elegante y espaciosa propiedad de nueva construcción en una zona en expansión, actualmente con numerosas promociones de alta calidad, ideal para vacaciones o para vivir todo el año. Para más información, ver planos individuales y programar su visita a la próxima casa piloto, contáctenos hoy mismo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

