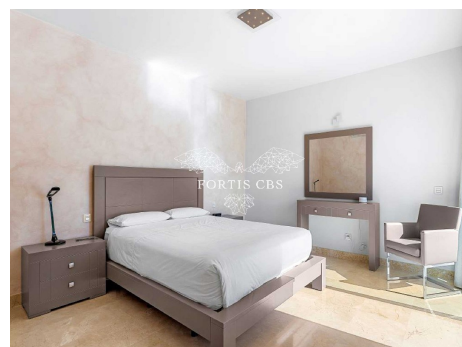
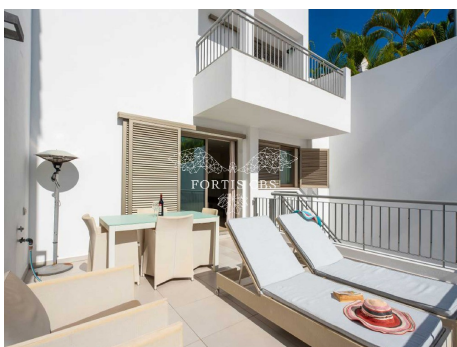
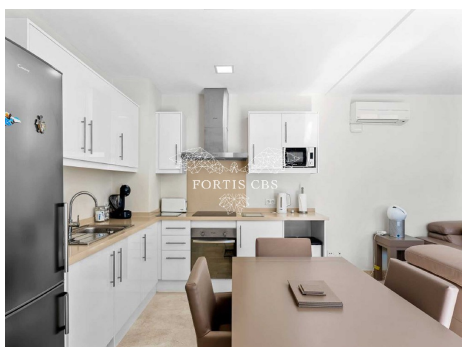
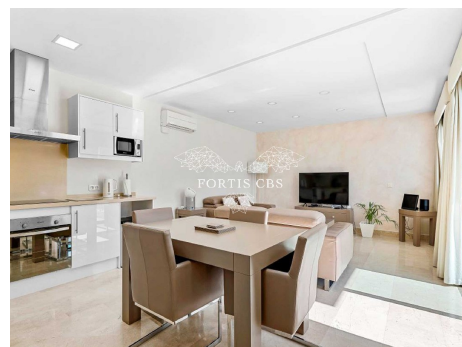
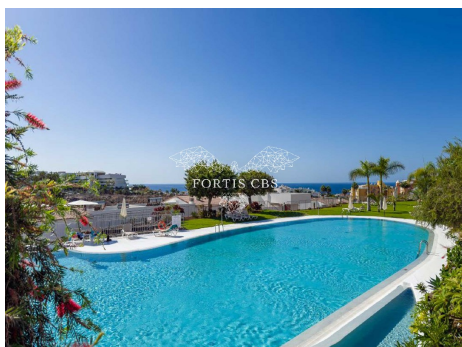


Trzypokojowy apartament typu duplex w lokalizacji nad morzem



Odniesienie: 8816C
Miejscowosc: La Caleta
Zlozony: Magnolia Golf Resort
Typ: Apartment (Duplex)
Status: For Sale
Cena: €740,000

Lózka: 3
Laznia: 3
Wewnetrzny (m2): 108 m²
Taras (m2): 45 m²
Rok budowy: 2010
Pietro: 2

Ocena Efektywnosci Energetycznej:



- **Wspólnota:** Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Office, Storeroom
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Security Grills

Trzypokojowy apartament typu duplex w lokalizacji nad morzem

Fortis CBS z przyjemnością oferuje na sprzedaż niezwykle pożądane nieruchomości, takie jak ten luksusowy, dwupoziomowy apartament z trzema sypialniami w Magnolia Golf Resort w La Caleta, najbardziej prestiżowej dzielnicy Costa Adeje na południu Teneryfy.

La Caleta, która zaczęła życie jako tradycyjna kanaryjska wioska rybacka, jest teraz absolutnie miejscem, w którym trzeba być w Costa Adeje. Piękny naturalny port jest otoczony przez około dwa tuziny pięknych restauracji i ekskluzywnych barów koktajlowych, a także wspaniały kompleks hotelowy Los Corales Suites. W pobliżu znajduje się słynny klub golfowy Costa Adeje i nadmorska promenada, idealne miejsce na spacer, łącząca się z Playa del Duque, przez pobliskie kurorty Playa de las Americas i Los Cristianos. Na miejscu znajdują się światowej klasy obiekty sportowe w pobliskim ośrodku Tenerife Top Training, a łatwy dostęp do autostrady TF1 oznacza, że lotnisko Tenerife South jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Magnolia Golf Resort to bardzo popularny kompleks niedawno wybudowany przez znanego dewelopera nieruchomości. Znajduje się bardzo blisko portu, więc wszystko, co ma do zaoferowania La Caleta, jest w zasięgu krótkiego spaceru. Magnolia Golf Resort to nowoczesny i dobrze utrzymany ogrodzony kompleks z 50-metrowym basenem wspólnym, zadbanymi ogrodami, siłownią, sauną, a nawet putting greenem.

Ta luksusowa nieruchomość oferuje bardzo wygodny układ z powierzchnią mieszkalną 108 m² rozłożoną na dwóch piętrach. Na niższym poziomie znajduje się otwarta przestrzeń mieszkalna, która obejmuje wygodną i klimatyzowaną część wypoczynkową, jadalnię i nowoczesną kuchnię typu open space, wszystko wykończone i udekorowane w gustownych neutralnych tonach. Na tym poziomie można również znaleźć łazienkę i sypialnię, która jest również połączona z przestrzenią pomocniczą, która może być używana jako dodatkowy pokój dzienny lub biuro. Na górnym poziomie można znaleźć dwie sypialnie z łazienkami, obie z wbudowanymi szafami i ponownie z klimatyzacją, podczas gdy większa sypialnia ma również prywatny balkon.

Na niższym poziomie znajduje się główna przestrzeń zewnętrzna, która jest ładnym prywatnym tarasem z dużą ilością miejsca do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, opalania się lub po prostu relaksu i korzystania z niepowtarzalnego klimatu przez cały rok.

Ten gustowny i niezwykle wygodny apartament jest w pełniumeblowany i gotowy do wprowadzenia się. Jest klimatyzowany w całym mieszkaniu, ma rolety zabezpieczające w oknach i drzwiach oraz obejmuje miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze we wspólnym garażu.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

