Charmant et spacieux appartement de trois chambres dans un complexe populaire

Référence: 8817C
Localité: Playa de la Arena
Complexe: Residencial Playa de la Arena
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €430,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 85 M^2
- **Terrasse (m2):** 13 M^2
- **Année:** 2008
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Piscine d’Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Style Contemporain, Partiellement Meublé, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse, Parking Souterrain
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon - Salle à Manger, Débarras
- **Vues:** Jardin, Vue mer partiale, Piscine
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Un niveau

Charmant et spacieux appartement de trois chambres dans un complexe populaire

Fortis CBS a le grand plaisir de présenter ce splendide et spacieux appartement de trois chambres et deux salles de bains dans le charmant et très recherché complexe résidentiel Playa de la Arena à Puerto de Santiago.

Puerto de Santiago, proche de Los Gigantes, se situe sur la côte ouest de Tenerife. Grâce au prolongement de l'autoroute TF1, elle est aujourd'hui l'une des zones à la croissance la plus rapide de Tenerife. Elle se trouve à moins de quarante minutes de l'aéroport de Tenerife Sud. Contrairement à certaines grandes stations balnéaires de la côte sud, Puerto de Santiago offre une atmosphère exceptionnellement détendue avec un choix de restaurants locaux, de cafés/bars et de supermarchés, ainsi qu'une petite plage et les célèbres piscines naturelles de Cueva el Tancon. Le climat de ce côté de l'île est réputé pour être le meilleur de Tenerife, avec une douce brise rafraîchissante en été et des températures supérieures à 20 °C en hiver.

Le prestigieux complexe résidentiel Playa de la Arena est l'un des meilleurs de Puerto de Santiago et dispose d'une piscine commune chauffée et d'une piscine pour enfants entourée de terrasses et de jardins matures.

Cette charmante propriété, située au 2e étage avec ascenseur, comprend un spacieux séjour de 85 m² comprenant un hall d'entrée, une cuisine indépendante de style petit-déjeuner, un salon avec coin repas, une suite parentale avec salle de douche attenante et placards intégrés, ainsi que deux autres chambres doubles et une salle de bains familiale. À l'extérieur, cette charmante propriété dispose d'une grande terrasse de 13 m², équipée de stores rétractables. Accessible directement depuis le salon, cette terrasse offre une vue magnifique sur la piscine, les jardins et une vue partielle sur la mer. C'est l'endroit idéal pour dîner en plein air ou se détendre sous le climat exceptionnel de Tenerife. Une place de parking et un débarras dans le garage souterrain sont également inclus dans le prix.

Cette belle propriété est vendue partiellement meublée et ferait une merveilleuse maison familiale ou bien une maison de vacances très sécurisée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.