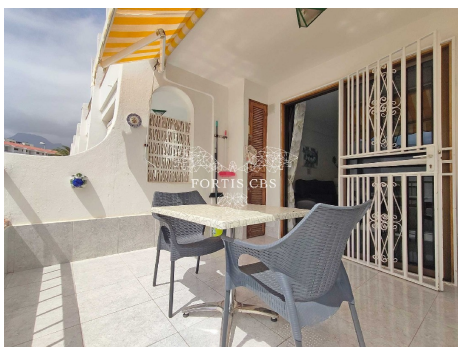




FORTIS CBS

Hermoso apartamento de un dormitorio listo para entrar a vivir en un codiciado complejo vacacional



Referencia: 8820
Localidad: Los Cristianos
Complejo: Parque Margarita
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €239,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 40 m²
- **Terraza (m2):** 12 m²
- **Año de construcción:** 1985
- **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor
- **Vistas:** Ciudad
- **Adicional:** Microondas, Horno

Hermoso apartamento de un dormitorio listo para entrar a vivir en un codiciado complejo vacacional

Clear Blue Skies está encantado de haber sido elegido como agente exclusivo para ofrecer a la venta este hermoso apartamento de un dormitorio con una ubicación ideal en el muy popular y céntrico complejo Parque Margarita en Los Cristianos, en el sur de Tenerife.

Los Cristianos, antaño un tranquilo puerto pesquero, fue el destino turístico original del sur de Tenerife. Con los años, se ha convertido en una ciudad próspera y cosmopolita, popular tanto entre residentes como entre turistas y propietarios de segundas residencias. Ofrece todos los servicios locales que pueda desear: bares, restaurantes, tiendas, supermercados y mucho más a la vuelta de la esquina, y las hermosas playas están a un corto paseo cuesta abajo. Los Cristianos es un puerto concurrido y la base perfecta para recorrer las islas en ferry rápido a alguna de las vecinas Islas Canarias, más pequeñas. Las conexiones de transporte desde aquí son inmejorables: el acceso a la autopista está a solo dos minutos en coche y el servicio de autobús público opera en todas las direcciones desde la cercana estación de autobuses. Además, el aeropuerto de Tenerife Sur está a veinte minutos en coche.

El complejo Parque Margarita es un destino vacacional consolidado y popular, con dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutar todo el año, y un práctico bar en la piscina. Gracias a su céntrica ubicación, hay una gran variedad de bares, restaurantes y tiendas cerca, y el centro, la playa y el puerto están a poca distancia.

Ubicado en una segunda planta con ascensor, este elegante apartamento ofrece una cómoda sala de estar de 40 m² que consta de recibidor, baño con ducha y un dormitorio con dos camas individuales y armarios empotrados en la parte trasera. La cocina, abierta y totalmente equipada, da al salón-comedor, que disfruta de abundante luz natural a través de las puertas del patio. En el exterior, la terraza de 12 m² ofrece vistas a la ciudad y cuenta con un toldo retráctil, ideal para comer al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol.

En conclusión, esta es una propiedad llave en mano muy atractiva, ya que se vende amueblada y sin duda atraerá a una amplia gama de compradores potenciales, ya que sería una residencia ideal para todo el año o una casa de vacaciones en uno de los destinos turísticos más conocidos de Tenerife, por lo que prevemos una alta demanda. Esta propiedad solo está disponible a través de Clear Blue Skies como agente exclusivo. Para más información y concertar una visita con acompañante, contáctenos en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

