FORTIS CBS

Belle maison individuelle de cinq chambres dans un quartier populaire

Référence: 8821
Localité: Torviscas Alto
Complexe: Las Mimosas
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €699,500
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 5
- **Bains:** 3
- **Cuisines:** 2
- **Salon:** 2
- **Interne (m2):** 122 M^2
- **Terrasse (m2):** 117 M^2
- **Année:** 1991
- **Niveau du sol:** 3

- **Communauté:** Jardin Commun, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Rénové, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Salle á manger, Bureau, Appartement Séparé
- **Vues:** Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Barbecue

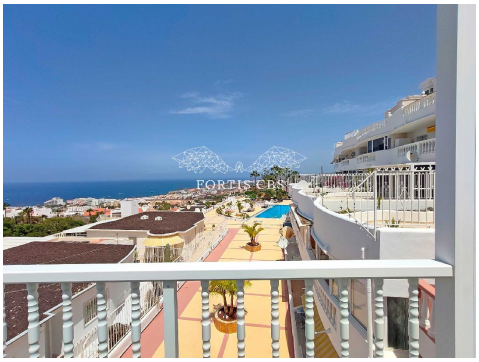
Belle maison individuelle de cinq chambres dans un quartier populaire

Fortis CBS est ravi d'offrir cette belle maison individuelle de quatre chambres avec un grand espace extérieur et une vue sur la piscine et la mer, située dans le complexe Las Mimosas dans le quartier populaire de Torviscas Alto, municipalité d'Adeje.

Torviscas Alto est idéalement situé pour ceux qui souhaitent être à proximité des zones touristiques animées, tout en restant à proximité des principales commodités et des zones côtières. Située juste après l'autoroute, cette propriété est à la fois proche de la principale zone touristique et située dans une zone de faible altitude, ce qui permet de l'atteindre facilement à pied. À proximité, vous trouverez de nombreux bars et restaurants, un supermarché et le célèbre Aqua Club Termal, avec son spa et ses installations sportives. Le centre commercial X-Sur (anciennement Gran Sur) avec ses boutiques, ses restaurants et son cinéma multisalles se trouve également à proximité. Las Mimosas est un charmant complexe récemment rénové grâce à la modernisation de la piscine et à la rénovation des terrasses communes. La piscine est chauffée pendant les mois d'hiver, légèrement plus frais, pour en profiter toute l'année. Depuis la piscine, vous pourrez admirer une magnifique vue panoramique sur la mer.

Cette superbe propriété est en parfait état, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Elle est décorée et meublée avec soin. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une salle de douche complète, une cuisine ouverte avec appareils électroménagers intégrés et meubles blancs et lumineux, ainsi qu'un salon spacieux et confortable avec un coin bar/salle à manger attenant. Le tout baigné de lumière naturelle par de nombreuses fenêtres et portes-fenêtres pliantes. À l'extérieur, à ce niveau, directement depuis le séjour, une grande terrasse avec store rétractable offre une vue agréable sur la piscine commune. Sur le côté de la propriété, vous trouverez un espace de rangement extérieur intégré et un évier.

À l'étage, vous trouverez trois chambres : deux chambres doubles avec placards intégrés et une troisième chambre simple avec espace bureau. Vous profiterez également d'une salle de douche familiale complète et d'une charmante terrasse supérieure avec gazon synthétique facile d'entretien et vue magnifique sur l'océan, l'endroit idéal pour un cocktail au coucher du soleil. Cette charmante maison a été agrandie et comprend désormais un sous-sol comprenant un salon avec cuisine ouverte, une salle de douche et deux chambres. Ce superbe appartement indépendant, doté d'un accès indépendant, est idéal pour recevoir famille ou amis.

Cette belle propriété est vendue avec un mobilier de bon goût et une place de parking privée dans le garage souterrain communautaire et ferait une résidence familiale idéale ou une maison de vacances spacieuse dans un quartier plus calme.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.