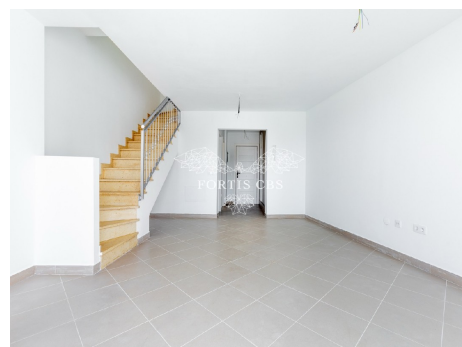




# FORTIS CBS

## Een selectie van gloednieuwe herenhuizen met drie slaapkamers op een rustige locatie.



**Referentie:** 8822C

**Plaats:** Tijoco Bajo

**Type:** Huis (Stadshuis)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €360,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 89 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 48 M<sup>2</sup>

- **Buitenkant:** Garage, Dakterras, Diverse Terrassen
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Kust, Bergen, Zee, Stad
- **Extra:** Ideaal Familie huis

# Een selectie van gloednieuwe herenhuizen met drie slaapkamers op een rustige locatie.

Fortis CBS presenteert met genoegen deze fantastische kans om de eerste eigenaar te worden van een van deze mooie, kleinschalige, recent opgeleverde gezinswoningen met drie slaapkamers in de rustige woonwijk Tijoco Bajo in de gewilde zuidelijke gemeente Adeje.

Tijoco Bajo is een charmant Canarisch dorp, gelegen tussen de grotere steden Adeje en Guia de Isora. De afgelopen jaren is de snelweg TF1 verder langs de westkust doorgetrokken, waardoor Tijoco Bajo nu op slechts tien minuten afstand ligt van de winkels, bars, restaurants en stranden van Costa Adeje. De grote badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos aan de zuidkust liggen op slechts vijftien minuten rijden. Golf- en tennisliefhebbers kunnen hun hart ophalen bij Abama Golf Resort en Costa Adeje Golf op ongeveer vijftien minuten afstand.

Tijoco Bajo is een charmant dorpje met diverse voorzieningen, zoals een kerk, een school, een apotheek en een aantal leuke lokale winkels en cafés. Deze aantrekkelijke, kleinschalige ontwikkeling van gezinswoningen is recentelijk opgeleverd en ligt aan een rustige woonstraat, te midden van andere gezinswoningen. Elke woning bestaat uit een ruime woonkamer (89 m<sup>2</sup>) met drie slaapkamers, twee badkamers, een gastentoilet, een ruime woonkamer en een keuken. De badkamers zijn volledig uitgerust en de keuken is naar eigen keuze van de nieuwe eigenaren ingericht, hoewel het daarvoor bestemde gedeelte al betegeld is en de water- en elektriciteitsaansluitingen al aanwezig zijn. Dit is een gangbare praktijk op Tenerife, zodat u de keuken van uw dromen kunt realiseren. De uitstekende verkoopprijs van deze woningen weerspiegelt dan ook de besparing die ontstaat doordat er geen standaardkeuken wordt geïnstalleerd. Elke woning beschikt over veel buitenruimte, waaronder een balkon op de begane grond en een prachtig privé dakterras met bijkeuken en een aangenaam uitzicht over het omliggende landschap en de oceaan. Aan de buitenkant heeft elk huis een eigen garage voor twee auto's. Deze ruime woningen bieden een geweldige kans tegen een zeer aantrekkelijke prijs, zowel voor een gezin dat op zoek is naar een permanente woning als voor diegenen die willen genieten van de meer traditionele, culturele aspecten van het Canarische plattelandleven, maar toch dicht genoeg bij alles willen zijn wat de meer ontwikkelde gebieden aan de zuidkust te bieden hebben. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

